

**UCHWAŁA NR XIX/149/08**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCIE**

z dnia 29 stycznia 2008 r.

**w sprawie skargi na bezczynność Rady Miejskiej w Sokółce.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 w zw. z art. 101 ust. 1 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, , zm. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 ), uchwała się co następuje :

§ 1. Nie uwzględnic skargi na bezczynność Rady Miejskiej w Sokółce, złożonej w dniu 28 grudnia 2007 r. przez Pana Janusza Biziuka, zarzucającej Radzie odmowę dopełnienia wymogów planistycznych polegających na naniesieniu linii rozgraniczających zabudowę na działce nr 1554/5 od ulicy Sawickiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i treścią mapy zasadniczej.

§ 2. Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Przesłać skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku, wraz z odpowiedzią na skargę stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały oraz aktami sprawy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**

  
*Jan Zabłudowski*

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY**  
**NR XIX/149/08 RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**  
**z dnia 29 stycznia 2008 r.**

**w sprawie skargi na bezczynność Rady Miejskiej w Sokółce,**

**UZASADNIENIE**

Pismem z dnia 29 października 2007 r. Pan Janusz Biziuk wezwał Radę Miejską w Sokółce do usunięcia naruszenia prawa poprzez :

1/ unieważnienie lub uchylenie w całości uchwały Nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru Gminy Sokółka,

a w przypadku nie uwzględnienia tego wniosku, do uwzględnienia „Wezwania zastępczego” poprzez

2/ podjęcie przez Radę, w trybie art. 22 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), uchwały o przystąpieniu do scalenia i podziału nieruchomości obejmujących działki : 1530/2, 1531/2, 1529/5, 1533/5, 1534/9, 1535/4, 1535/5, 1534/10, 1539/2, 1538/2, 1538/4, 1539/4, oraz zlikwidowania ulicy Sawickiego w Sokółce,

a w przypadku nie uwzględnienia tego wniosku,

3/ o przystąpieniu do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka i naniesienia linii rozgraniczających zabudowę na działce nr 1554/5 od ulicy Sawickiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i treścią mapy zasadniczej.

W uzasadnieniu wezwania Pan Janusz Biziuk podniósł, iż w jego ocenie plan zagospodarowania przestrzennego został opracowany na podstawie mapy sfalszowanej przez Przedsiębiorstwo Geodezyjne w Białymstoku „Meridian”, ul. Nowowarszawska 52, a ponadto naruszono procedurę przy zbieraniu uwag do projektu planu i zmiany studium, nie uwzględniając wniosków złożonych przez Pana Janusza Biziuka. O sfalszowaniu mapy wiedzieli – zdaniem Pana Janusza Biziuka – wymienieni przez niego pracownicy Urzędu Miejskiego w Sokółce.

„Wezwanie zastępcze” skarżący Janusz Biziuk uzasadnił faktem, iż brak scalenia i podziału wskazanych działek uniemożliwia zagospodarowanie działek zgodnie z uchwalonym planem zagospodarowania przestrzennego i godzi w jego interes prawny.

Wezwanie do poprawienia planu przestrzennego i naniesienia linii rozgraniczających zabudowę na działce nr 1554/4 od ulicy Sawickiego Pan Janusz Biziuk uzasadnił zmianą treści mapy zasadniczej.

Rada Miejska w Sokółce powzięła w dniu 28 listopada 2007 r. uchwałę w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa, ponieważ nie znalazła podstaw do uwzględnienia wniosku Pana Janusza Biziuka.



Pan Janusz Biziuk ograniczył skargę z dnia 28 grudnia 2007 r. do występującej – jego zdaniem - bezczynności Rady Miejskiej w Sokółce w zakresie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego polegającej na naniesienia linii rozgraniczających zabudowę na działce nr 1554/5 od ulicy Sawickiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i treścią mapy zasadniczej. Z uwagi na powyższe odpowiedź na skargę ogranicza się do tego zarzutu.

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w planie miejscowym określa się obowiązkowo przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony przez Radę Miejską w Sokółce w dniu 31 marca 2006 r. został sporządzony zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), z zachowaniem wymogów wynikających z art. 15 ust. 2 pkt. 1 ustawy. Plan został sporządzony na aktualnej mapie zasadniczej, udostępnionej przez Starostwo Powiatowe w Sokółce - Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Żaden urbanista ani projektant nie ma prawa wprowadzać jakichkolwiek zmian na mapie zasadniczej, którą otrzymał od Starostwa Powiatowego w Sokółce. Jeżeli mapa zasadnicza, na której opracowano plan zawiera błędy lub niezgodności ze stanem faktycznym istniejącym w terenie, to niezgodności powinien usunąć Starosta prowadzący zasób geodezyjny, na wniosek zainteresowanych właścicieli nieruchomości lub z urzędu.

Pan Janusz Biziuk zarzuca Radzie bezczynność z uwagi na nie przystąpienie do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka i nie naniesienie linii rozgraniczających zabudowę na działce nr 1554/5 od ulicy Sawickiego ( zgodnie z obowiązującymi przepisami i treścią mapy zasadniczej ). Rada stwierdza, iż w chwili obecnej nie przystąpi do długotrwałego i kosztownego postępowania zmierzającego do zmiany planu, a wniosek Pana Janusza Biziuka nie obliguje jej do przystąpienia do zmiany planu. W sytuacji podjęcia uchwały o przystąpieniu do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka, zostaną poczynione w planie zapisy odnośnie ulicy Sawickiego w oparciu o aktualną mapę zasadniczą.

Zgodnie z art. 101 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), przepisy art. 101 stosuje się odpowiednio, gdy organ gminy nie wykonuje czynności nakazanych prawem albo przez podejmowane czynności prawne lub faktyczne narusza prawa osób trzecich. Jak wykazano wyżej Radzie, która nie przystąpiła do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego na wniosek Pana Janusza Biziuk, nie można zarzucić, iż nie wykonała czynności nakazanych prawem.

**Mając na uwadze wszystkie przedstawione wyżej okoliczności, Rada Miejska w Sokółce nie uważa, aby można było zarzucić jej bezczynność i dlatego wnosi o oddalenie skargi w całości.**

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*Jan Zabłudowski*