

GR.7145-18/2008/2009

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców:

- lokal mieszkalny Nr.1, w budynku parterowym, położonym w Sokółce przy ul. Joachima Lelewela 51, o pow. użytkowej - 52,22m², składający się z trzech pokoi, kuchni, ganku i łazienki z wc oraz udziałem wynoszącym 5222/17370 części w działce gruntu oznaczonej Nr.1021/2 pow.0.0542ha i częściach wspólnych budynku oraz urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.261, poz.2603 z 2004 roku z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art.216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 25 lutego 2009 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr. 303 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 085 711 09 - 46.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	23607
numer działki	1021/2
pow. działki w m²	542
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, ul. Joachima Lelewela 51, lokal mieszkalny Nr.1, w budynku parterowym, o pow. użytkowej - 52,22m ² , składający się z trzech pokoi, kuchni, ganku i łazienki z wc oraz udziałem wynoszącym 5222/17370 części w działce gruntu oznaczonej Nr.1021/2 o pow.0.0542ha i w częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali . Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	119.980zł.- /słownie:sto dziewiętnaście tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowym dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	52.22m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	—
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	5222/17370
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	242.70zł.-
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 25 lutego 2009r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 07.01.2009r

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiej