

Sokółka *16*. 03.2010 r.

GR.72241-6/10

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- nieruchomość niezabudowana oznaczona nr. ewidencyjnym nr 189/4 o pow. 0,0529 ha, położona w obrębie Rozedranka Stara.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn . zm./ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 30 kwietnia 2010 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb Rozedranka Stara,
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 189/4 o pow. 0,0529 ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - działka niezabudowana, kształt prostokątny, położona na terenie zwartej zabudowy zagrodowej, dojazd ulicą o nawierzchni asfaltowej, na całości murawa, infrastruktura – wodociąg, energia.
 - Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW 23636.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Działka nr 189/4 zgodnie z Zarządzeniem Nr 527/10 Burmistrza Sokółki z dnia 15 marca 2010 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. 5 **cena nieruchomości:** 7 000,00 zł. + 22% podatku VAT.
1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 370,00 zł.
1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 30 kwietnia 2010 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/ do ceny doliczony jest 22 % podatek VAT.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 085 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w Gazecie Współczesnej i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 2010.03.16

4 egz/R.S.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwicz