

**Protokół nr 42/10  
z posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego  
w dniu 25 marca 2010 r.**

Miejsce posiedzenia: Urząd Miejski w Sokółce, sala 101

Posiedzenie rozpoczęto o godzinie 14.00, zakończono o 16.00

Przewodniczył: – Przewodniczący Komisji Witold Budrowski

Protokolowała Joanna Korzeniewska referent w Wydziale Ewidencji i Organizacji

**Obecni:**

Członkowie Komisji – zgodnie z listą obecności

Osoby spoza Komisji – zgodnie z listą obecności

**Porządek posiedzenia :**

1. Otwarcie i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie gminy Sokółka na 2010 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Sokółka środków stanowiących fundusz sołecki.
5. Projekt uchwały w sprawie wyposażenia Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Sokółce w majątek gminny – kompleks boisk „Moje boisko Orliki 2012”
6. Projekt uchwały w sprawie wyposażenia Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce w majątek gminny – kompleks boisk sportowo-rekreacyjnych.
7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Sokólskiemu.
8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na ul. Dąbrowskiego 5/3)
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os.Centrum 5/46)
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Centrum 9/26)
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Buchwałowo 21/5)
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Buchwałowo 15/4)
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Sokółce.
14. Projekt uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka.
15. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka.
16. Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce za 2009 r.
17. Wolne wnioski.

**Ad.1.**

Otwarcie i przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji zaproponował aby przełożyć pkt. 16 po pkt. 2 bo Pan Dyrektor prosił.

Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek.

Radna Łazarewicz zaproponowała przeniesienie pkt. 14 i 15 po pkt. 3

Komisja 4 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się” przyjęła wniosek.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad.

Komisja obradowała wg. następującego porządku.

1. Otwarcie i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce za 2009 r.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka.
5. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie gminy Sokółka na 2010 rok.
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Sokółka środków stanowiących fundusz sołecki.
8. Projekt uchwały w sprawie wyposażenia Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Sokółce w majątek gminny – kompleks boisk „Moje boisko Orliki 2012”
9. Projekt uchwały w sprawie wyposażenia Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce w majątek gminny – kompleks boisk sportowo-rekreacyjnych.
10. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Sokólskiemu.
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na ul. Dąbrowskiego 5/3)
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os.Centrum 5/46)
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Centrum 9/26)
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Buchwałowo 21/5)
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Buchwałowo 15/4)
16. Projekt uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Sokółce.
17. Wolne wnioski.

## **Ad.2.**

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Komisja 4 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się” przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.

## **Ad.3.**

Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce za

2009 r.

Radny S.Kozłowski zwrócił uwagę że dobry wynik ma ZGKiM bo jest 113 tys. zł. na plusie.

Dyrektor ZGKiM wyjaśnił, że ograniczyliśmy remonty i dlatego taki jest wynik

Radny W.Budrowski zapytał, dlaczego Dyrektor żałuje na remonty, a ludziom na głowę kapie, trzeba wykonywać remonty.

Radna B.Łazarewicz zapytała czy są przypadki że wykupuje mieszkanie a potem za nie płaci? Czy można sprawdzić czemu nie płacą?

Radny A.Cydzik zapytał kiedy była kontrola w lokalach socjalnych i komunalnych.? Czy Pan Grusza zalega z czynszem? A jeśli tak to dlaczego nie dostał wypowiedzenia?

Dyrektor ZGKiM odpowiedział, że jest podpisane porozumienie z Panem Grusza że codziennie z utargu będzie wpłacać do kasy środki na pokrycie czynszu.

Radna B. Łazarewicz zapytała od kiedy obowiązuje i od kiedy są wpływy do kasy?

Dyrektor Jackiewicz odpowiedział, że obowiązuje od miejsca i wpływy są codziennie.

Radny A.Cydzik zapytał jak wielkość tych wpłat i od kiedy.

Radna B.Łazarewicz poprosiła aby Pan Jackiewicz przygotował to na sesje.

#### **Ad.4**

Projekt uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka przedstawił Burmistrz Stanisław Małachwiej.

Radny A.Cydzik powiedział, że był u Burmistrza wczoraj i miały być przygotowane dokumenty bo Pani Wróblewska nie wyraziła zgody na udostępnienie dokumentów.

Dokumenty zostały dostarczone dla Komisji.

Radna B.Łazarewicz zapytała na temat spotkania w sprawie studium, jaka była segregacja osób zaproszonych.

Burmistrz S.Małachwiej odpowiedział, że ustalono wspólnie z Panem Przewodniczącym Rady, że będą to Przewodniczący Komisji, Z-cy Przewodniczących Komisji i Prezydium oraz Pan Kozłowski jako wnioskodawca.

Radny S.Kozłowski zgłosił wniosek aby Komisja Infrastruktury opiniując projekt uchwały w sprawie studium wydała również opinię do każdej uwagi czy przyjmuje czy nie.

Radny A.Cydzik zapytał dlaczego uwagi Geologa Wojewódzkiego nie zostały uwzględnione.

Pani Wróblewska poprosiła o odczytanie ostatniego zdania ,które brzmi „Wyrażają one opinie odnośnie poszczególnych zapisów Studium nie są więc wiążące, a ich uwzględnienie zależy od stanowiska i determinacji organów gminy w zakresie przyjęcia ostatecznej wersji opracowania.

Radny A.Cydzik zaproponował aby opinie innych instytucji były dostarczone radnym.

Radny S.Pałusewicz dodał, że opinia nie jest wiążąca i zależy czy ja chcemy przyjąć czy nie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek odnośnie zwrócenia się z prośbą do Komisji Infrastruktury aby wydała opinię odnośnie każdej uwagi.

Komsja 3 głosami „za” przy 2 „przeciw” przyjęła wniosek.

Przewodniczący Komisji udzielił głosu dla Pana Bogusława Dojlida, który opowiedział Komisji sytuację jaka powstała w trakcie opracowywania Studium i opracowywania przebiegu trasy linii kolejowej przez ich działkę.

Radny A.Cydzik dodał, że uwagi składało się w terminie do studium w sobotę do 24tej. Pani Burzyńska złożyła internetem z zachowanie terminu ale Pan Burmistrz wracając do pracy otworzył dopiero w poniedziałek i już po terminie.

Pani Urszula Wróblewska wyjaśniła, że Państwo Dojlida byli na spotkaniu i uwaga została uwzględniona i Państwo wyrazili zgodę na taki przebieg.

Pan Zdanowicz zwrócił uwagę że w Studium jest zapis że wyklucza się transport drogą Nr 19, to któredy ma być wywożony żwir.

Pani Helena Czaplejewicz zwróciła uwagę na zapis odnośnie przenoszenia siedlisk.

Radna Łazarewicz zapytała Burmistrza czy na tych spotkaniach były konsultowane uwagi. Burmistrz S.Małachwiej wyjaśnił, że właśnie wniosek był taki aby ponownie przeanalizować uwagi i ująć te uwagi które nie będą powodować ponownego wyłożenia planu. Radna Łazarewicz zapytała czy projekt uchwały był konsultowany ze Związkiem Pracodawców i Przedsiębiorców Ziemi Sokólskiej. Burmistrz S.Małachwiej wyjaśnił, że były rozmowy i jest jeden główny punkt zapalny odnośnie sklepów wilkopowierzchniowych, a głównie o budowę sklepu Biedronka, gdzie w tej chwili jest teren zielony. Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały. Komisja 1 głosem „Za” przy 2 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” wydała negatywną opinię do projektu uchwały.

#### **Ad.4**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka. Punkt staje się bezprzedmiotowy.

#### **Ad.5**

Projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie gminy Sokółka na 2010 rok przedstawiła Pani Skarbnik wraz z autopoprawką która będzie na sesji wprowadzona. Radny Budrowski zapytał na co tyle rezerwy przeznaczamy. Pani skarbnik wyjaśniła, że w sprawozdaniach które poszły do Ministerstwa wykazano ze w Przedszkolu Nr 5 są tylko dzieci niepełnosprawne a w Szkole Podstawowej Nr 1 są wszystkie dzieci w klasach sportowych co jest nieprawdą. Dotacja zostanie zwrócona. Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały. Komisja 4 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

#### **Ad.6**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Sokółka środków stanowiących fundusz sołecki przedstawił Zastępca Burmistrza Piotr Bujwicki. Dyskusji nie było. Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały. Komisja 4 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

#### **Ad.7**

Projekt uchwały w sprawie wyposażenia Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Sokółce w majątek gminny – kompleks boisk „Moje boisko Orliki 2012” przedstawił Zastępca Burmistrza Piotr Bujwicki. Dyskusji nie było. Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały. Komisja 4 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

#### **Ad.8**

Projekt uchwały w sprawie wyposażenia Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce w majątek gminny – kompleks boisk sportowo-rekreacyjnych Zastępca Burmistrza Piotr Bujwicki. Dyskusji nie było. Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały. Komisja 4 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.9**

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Sokólskiemu Zastępca Burmistrza Piotr Bujwicki.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały.

Komisja 4 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.10**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na ul. Dąbrowskiego 5/3) Zastępca Burmistrza Piotr Bujwicki proponując bonifikatę 90%.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały.

Komisja 4 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.11**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Centrum 5/46) Burmistrz Stanisław Małachwiej proponując bonifikatę 80%.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały.

Komisja 3 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.12**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Centrum 9/26) Burmistrz Stanisław Małachwiej proponując bonifikatę 80%.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały.

Komisja 4 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.13**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Buchwałowo 21/5) Zastępca Burmistrza Piotr Bujwicki proponując bonifikatę 90%.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały.

Komisja 3 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.14**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej (lokal na Os. Buchwałowo 15/4) Zastępca Burmistrza Piotr Bujwicki proponując bonifikatę 90%.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały.  
Komisja 3 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.15**

Projekt uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Sokółce.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały.

Komisja 3 głosem „za” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.16**

Wolne wnioski.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

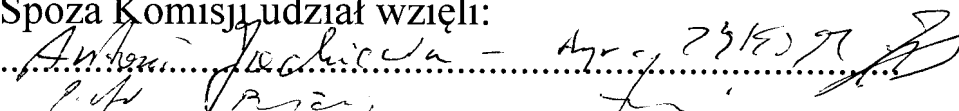
Protokółowała  
Joanna Korzeniewska

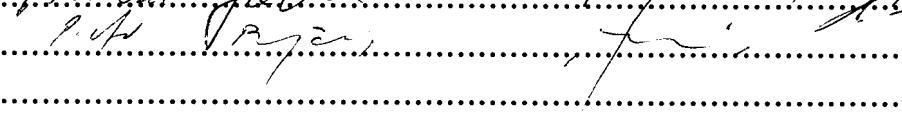
Przewodniczył  
Witold Budrowski

**Lista obecności**  
**Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego**  
**na posiedzeniu w dniu 25 marca 2010 r.**

L.p.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis
1.	Budrowski Witold	Przewodniczący	
2.	Pałusewicz Stanisław	Zastępca Przewodniczącego	
3.	Łazarewicz Beata Katarzyna	Członek	
4.	Kozłowski Stanisław	Członek	
5.	Paszko Celina	Członek	
<del>6.</del>	<del>Woronowicz Romuald</del>	<del>Członek</del>	

Spoza Komisji udział wzięli:

 Antoni Jachowicz - 25/03/10

 Andrzej Jachowicz

.....

.....

.....

.....

.....

.....