

Sokolka 23. 07.2010 r.

GR.72241- 46/09/10

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Sokółka położonej w obrębie **M.Sokolka ul. 1-go Maja, oznaczonej Nr 1001/3** o pow. 0,0142 ha przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

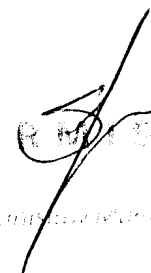
Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn, zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 08 września 2010 roku**, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji dotyczących sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1 pokój Nr 303 , tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

BURMISTRZ

Mariusz Mielniczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb Miasto Sokółka ul. 1-go Maja /róg ul. 1-go Maja i Warszawskiej/.
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** Nr 1001/3 o pow. 0,0142 ha.
 1. 3 **opis nieruchomości:**

nieruchomość niezabudowana położona miasta, o kształcie prostokąta, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dojazd drogą utwardzoną. Infrastruktura techniczna : energia, wodociąg, kanalizacja.
Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW 23 627 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczony symbolem 1.1 MN.
Nieruchomość zgodnie z Zarządzeniem Nr /10 Burmistrza Sokółki z dnia 2010 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
 1. 5 **cena wywoławcza nieruchomości:** 15 000,00 zł. + 22% podatku VAT.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 370,00 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 08 września 2010 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2004r. Nr 54, poz. 535 ze zmianami/ do ceny doliczony jest 22% podatek VAT.

Szczegółowych informacji dotyczących sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sokółce, opublikowany w Gazecie Współczesnej i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 23.. .07.2010r.

4 egz/R.S.

BURMISTRZ
Miejski w Sokółce

