

Sokółka 06.08.2010 r.

GR.72241- 27/29/2010

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce zostały wywieszane na okres 21 dni, wykazy nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących własnością Gminy Sokółka położonych w obrębie miasto **Sokółka**:

- 1) **róg ulic Reymonta i Norwida** - oznaczona Nr 1421/3 o pow. 0,0825 ha,
- 2) **ul. Sienkiewicza** – oznaczona nr 1421/17 i nr 1420/41 o pow. łącznej 0,1130 ha przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

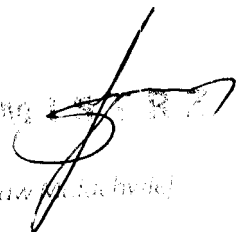
Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn, zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 22 września 2010 roku**, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji dotyczących sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1 pokój Nr 303 , tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

3 egz/RS

BURMISTRZ

Stanisław Kucza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb Miasto Sokółka ul. C.K. Norwida /róg ul. Norwida i Reymonta/.
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** Nr 1421/3 o pow. 0,0825 ha.
 1. 3 **opis nieruchomości:**

nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ul. Mariańskiej, w kształcie prostokąta, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny wolne od zabudowy, dojazd drogą gruntową, infrastruktura techniczna : sieć energetyczna.

Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW 23 648 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczony symbolem 1 MN.

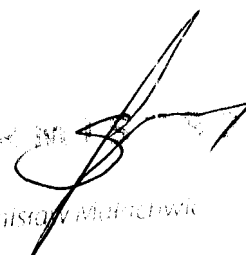
Nieruchomość zgodnie z Zarządzeniem Nr 567/10 Burmistrza Sokółki z dnia 05 sierpnia 2010 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
 1. 5 **cena wywoławcza nieruchomości:** 80 230,00 zł. + 22% podatku VAT.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 394,00 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 22 września 2010 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2004r. Nr 54, poz. 535 ze zmianami/ do ceny doliczony jest 22% podatek VAT.

Szczegółowych informacji dotyczących sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sokółce, opublikowany w Kurierze Porannym i na stronie internetowej tut. Urzędu:
<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka .26.. .08.2010r.

B U R M I S T R Z A

Stanisław Mańchewski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z dwóch działek ewidencyjnych.
 1. 1 **położenie:** obręb Miasto Sokółka ul. H. Sienkiewicza.
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** Nr 1420/41 o pow. 0,0052 ha i nr 1421/17 o pow. 0,1078 ha - o pow. łącznej 0,1130 ha.
 1. 3 **opis nieruchomości:**

nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ul. Mariańskiej, w kształcie zbliżonym do prostokąta, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny wolne od zabudowy, dojazd drogą gruntową, infrastruktura techniczna : sieć energetyczna.

Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW 23 648 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.
1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczony symbolem 1 MN.

Nieruchomość zgodnie z Zarządzeniem Nr 567/10 Burmistrza Sokółki z dnia 05 sierpnia 2010 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
1. 5 **cena wywoławcza nieruchomości: 109 890,00 zł. + 22% podatku VAT.**
1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży: 394,00 zł.**
1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 22 września 2010 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2004r. Nr 54, poz. 535 ze zmianami/ do ceny doliczony jest 22% podatek VAT.

Szczegółowych informacji dotyczących sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sokółce, opublikowany w Kurierze Porannym i na stronie internetowej tut. Urzędu:
<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>