

Sokółka 14.10.2010r.

GR.72243-12/44/2010

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonej na terenie obrębu 20 Karcze, składającej się z działek oznaczonych numerem geodezyjnym Nr Nr: 164/4; 165/2; 171/2; 173/2; 174; 175; 176/1 o pow. łącznej – 17,6400 ha.

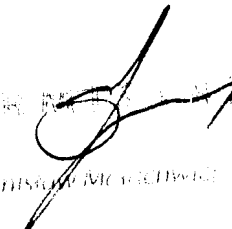
Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 29 listopada 2010 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ
SOKÓŁKI

STEFANIA W. MICHAŁOWICZ

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do dzierżawy w formie bezprzetargowej w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn.zm/.

Nr księgi wieczystej	22300
Nr działki	164/4; 165/2; 171/2; 173/2; 174; 175; 176/1
pow. działki	1,36 ha; 1,27 ha; 2,97 ha; 1,49 ha; 1,44 ha; 2,86 ha; 6,25 ha – o pow. łącznej 17,64 ha.
położenie nieruchomości	Obręb 20 Karcze
przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Karcze, Kraśniany i miasta Sokółka, nieruchomość przeznaczona jest: – pod tereny kwater składowania odpadów, tereny zieleni izolacyjnej, tereny zaplecza technicznego składowiska odpadów, tereny dróg wewnętrznych, tereny selektywnej zbiórki odpadów, tereny na tymczasowe składowanie odpadów niebezpiecznych, tereny leśne.
opis nieruchomości	Nieruchomość rolna, położona w sąsiedztwie istniejącego składowiska odpadów w Karczach.
forma rozdysponowania	dzierżawa na okres 30 (trzydziestu) lat , forma bezprzetargowa.
stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 380/5 z dnia 26.09.2005 roku § 2 c, ze zmianami (ostatnia zmiana Nr 453/09 z dnia 31.07.2009r, - miesięczna stawka czynszu za grunty wydzierżawione: 7 gr. + 22% podatku VAT - za 1 m ² gruntu i 8 zł od każdej tony odpadów przyjętych spoza terenu Gminy.
uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 29 listopada 2010 roku.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka 14.10.2010r.

4 egz/RS

BURMISTRZ

Stanisław Mielochwiec