

Sokółka 15 10.2010 r.

GR.72241- 27/31/2010

**BURMISTRZ SOKÓŁKI**  
ogłasza

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce zostały wywieszone na okres 21 dni, wykazy nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących własnością Gminy Sokółka położonych w obrębie Podkamionka:

- 1) oznaczona Nr 168/2 o pow. 0,5149 ha,
- 2) oznaczona Nr 149/2 o pow. 0,4000 ha

przeznaczonych do trwałego rozdzysponowania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn, zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 01 grudnia 2010 roku**, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji dotyczących sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1 pokój Nr 303 , tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

3 egz/RS

BURMISTRZ SOKÓŁKI  
Stanisław Morawiec

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
  1. 1 **położenie:** obręb Podkamionka,
  1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 149/2 o pow. 0,4000 ha,
  1. 3 **opis nieruchomości:**
    - działka niezabudowana, kształt zbliżony do trapezu, sąsiedztwo tereny zabudowy zagrodowej i tereny rolne z dostępem do rzeki Kamionka, dojazd drogą gruntową.
    - Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW 23634.
  1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Działka nr 149/2 zgodnie z Zarządzeniem Nr 589/2010 Burmistrza Sokółki z dnia 14 października 2010 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. 5 **cena nieruchomości:** 6 000,00 zł.
1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej
  - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 394,00 zł.
1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 01 grudnia 2010 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

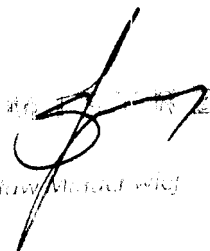
Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. Nr 54, poz.535/.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu:  
<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka *Ms* 10.2010 r.

5 egz/R.S.

  
Stanisław Miodowski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
  1. 1 **położenie:** obręb Podkamionka,
  1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 168/2 o pow. 0,5149 ha,
  1. 3 **opis nieruchomości:**
    - działka niezabudowana, kształt prostokątny, położona na terenie zabudowy zagrodowej, dojazd ulicą o nawierzchni asfaltowej bądź ulicą wiejską o nawierzchni gruntowej, grunty odługujące z widocznymi jamami (rowami), porośnięte samosiewem sosny, infrastruktura – wodociąg, energia.
    - Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW 30066.
  1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Działka nr 168/2 zgodnie z Zarządzeniem Nr 589/2010 Burmistrza Sokółki z dnia 14 października 2010 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

  1. 5 **cena nieruchomości:** 50 000,00 zł. + 22% podatku VAT.
  1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej
    - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
  1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 394,00 zł.
  1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 01 grudnia 2010 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm./ do ceny doliczony jest 22 % podatek VAT.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Poranny Sokólski i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka *15* 10.2010 r.

5 egz/R.S.

