

Sokolka 24...11.2010r.

GR.72243-17/2010

BURMISTRZ SOKÓLKI

ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej na terenie obrębu 20 Karcze, oznaczoną numerem geodezyjnym Nr 172/3 o pow. 5,5600 ha.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 05 stycznia 2011 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

Z-ca BURMISTRZA
mgr Piotr Karol Bujwicki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn.zm/.

Nr księgi wieczystej	31466
Nr działki	172/3
pow. działki	5,5600 ha
położenie nieruchomości	obręb Karcze
przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
opis nieruchomości	Działka niezabudowana, położona w otoczeniu nieruchomości użytkowanych rolniczo, w sąsiedztwie trakcji kolejowej i wysypiska o kształcie rombu, dojazd drogą gruntową.
forma rozdysponowania	dzierżawa na czas nieoznaczony, forma przetargu ustnego nieograniczonego.
stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 380/5 z dnia 26.09.2005 roku § 2 ust. 1 pkt.6 z późn. zmianami - stawka wyjściowa czynszu za grunty wdzierżawione na cele rolne - 60,00 zł/ha tj. 360,00 zł - rocznie.
uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 05 stycznia 2011 roku.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka 2010.11.24.

