

Sokółka 2008.04.24

GR.72243-4/08

**BURMISTRZ SOKÓŁKI**  
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do dzierżawy, położonych na terenie obrębu Kamionka Stara, oznaczonych Nr 685/1, 685/2, 685/3, 685/4 o pow. łącznej 1,0000ha i Nr 465 o pow. 0,5000 ha.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednikami właścicielami powyższych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 11 czerwca 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Stanisław Małachwiej*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn.zm/.

|   |   |
|---|---|
| <b>Nr księgi wieczystej</b>                       | 30184   |
| <b>Nr działki</b>                                 | 685/1 ; 685/2 ; 685/3 ; 685/4 ; 465   |
| <b>pow. działki</b>                               | działki Nr 685/1, 685/2, 685/3, 685/4 o łącznej pow. - 1,0000 ha ; działka Nr 465 o pow. 0,5000 ha.   |
| <b>położenie nieruchomości</b>                    | obręb Kamionka Stara  |
| <b>przeznaczenie w planie zag. przestrzennego</b> | Z dniem 31.12.2003r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.  |
| <b>opis nieruchomości</b>                         | Nieruchomości niezabudowane, stanowią w terenie grunt rolny. Dojazd do działek stanowi droga gruntowa, łącząca się z szosą Sokółka – Krynki. Działki nr 685/2; nr 685/3 i nr 685/4 nie posiadają dojazdu - są położone za działką nr 685/1i zostały przeznaczone do dzierżawy jako jedna działka rolna.   |
| <b>forma rozdysponowania</b>                      | dzierżawa na czas nieoznaczony, forma przetargu ustnego nieograniczonego.   |
| <b>stawka czynszu</b>                             | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 380/5 z dnia 26.09.2005 roku § 2 ust. 1 pkt.5 , zm. Nr.422/06 z dnia 20.01.2006r, Nr 172/07 z dnia 31.08.2007r, Nr 263/08 z dnia 31.03.2008r. - stawka wyjściowa czynszu za grunty wdzierżawione na cele rolne: - do działek o Nr 685/1, 685/2, 685/3, 685/4 - 60,00 zł; do działki Nr 465 – 50,00 zł. |
| <b>uwagi</b>                                      | Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 11 czerwca 2008 roku.  |

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 085 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka 2008.04.24.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Stanisław Małachwiej