

GR. 72243-4/08

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że w dniu 24 lipca 2008 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, w pokoju Nr 303, odbędą się pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę nieruchomości, stanowiących własność Gminy Sokółka położonych na terenie obrębu Kamionka Stara:

- o godz. 9⁰⁰ do działek Nr 685/1, 685/2, 685/3, 685/4 o pow. łącznej 1,0000 ha
Cena wywoławcza - 60,00 zł - rocznie.
Wysokość wadium - 6,00 zł.
- o godz. 9³⁰ do działki Nr 465 o pow. 0,5000 ha.
Cena wywoławcza - 50,00 zł - rocznie.
Wysokość wadium - 5,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Sokółce, najpóźniej w dniu przetargu – na pół godziny przed jego rozpoczęciem.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 085 711 0946 w godz. 8 – 14.

3 egz/RS

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Malachwiej

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 / - **Burmistrz Sokółki – ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej opisanych nieruchomości.**

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości zamieszczone w wykazie z dnia 24 .04.2008 roku będące własnością Gminy Sokółka.

Nr Kw.	30184
Numer działki	685/1; 685/2; 685/3; 685/4 ; 465
Pow. działki /m ² /	Działki: Nr 685/1o pow. 0,2500 ha, Nr 685/2 o pow. 0,2500 ha, 685/3 o pow. 0,2500 ha, 685/4 o pow. 0,2500 ha - o łącznej pow. 1,0000 ha; działka Nr 465 o pow. 0,5000 ha.
Położenie nieruchomości	obręb Kamionka Stara
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Z dniem 31.12.2003 roku utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
Opis nieruchomości	Nieruchomości niezabudowane, stanowią w terenie grunt rolny. Dojazd do działek stanowi droga gruntowa, łącząca się z szosą Sokółka-Krynki. Działki Nr 685/2, 685/3 i 685/4 nie posiadają dojazdu – są położone za działką Nr 685/1 i zostały przeznaczone do dzierżawy jako jedna działka rolna.
Cena wywoławcza	Dla działek: Nr 685/1, 685/2, 685/3, 685/4 – 60,00 zł rocznie Dla działki Nr 465 - 50,00 zł rocznie.
Wysokość wadium	Dla działek: Nr 685/1, 685/2, 685/3, 685/4 - 6,00 zł. Dla działki Nr 465 - 5,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2008 roku: o godz. 9.00 do działek Nr 685/1, 685/2, 685/3, 685/4 , o godz. 9³⁰ do działki Nr 465 - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303.

Zainteresowani , przed przystąpieniem do przetargu mają obowiązek wpłacenia wadium najpóźniej w dniu przetargu – na pół godziny przed jego rozpoczęciem w kasie Urzędu Miejskiego w Sokółce. Dowód wniesienia wadium - podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny czynszu dzierżawnego za nieruchomość.

Wadium nie podlega zwrotowi jeśli :

- osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu w kasie tutejszego Urzędu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy uzyskać można w pokoju Nr 303 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 085-711-0946 w godzinach 8-15..

Burmistrz Sokółki zastrzega prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Sokółka, 2008.06.17.

4 egz./S.R.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwiej