

Sokółka ~~10~~ 06 -2008 r.

GR.7145-29/2007/2008

**Burmistrz Sokółki
o g ł a s z a**

- że w dniu 25 lipca 2008 roku, o godzinie 9⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, w pok. Nr.101, odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr.6, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce przy ul. Pl. Kościuszki 21, o powierzchni użytkowej - 46,70m², wraz z udziałem 1318/10000 w działce gruntu oznaczonej Nr.911 o powierzchni 0.0791ha. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 19m² oraz pomieszczenie w budynku gospodarczym znajdującym się na tej posesji o pow.9.49m².

Cena wywoławcza lokalu wynosi – 120.000zł.- / słownie:sto dwadzieścia tysięcy złotych/.
Wadium – 12.000zł.- / słownie; dwanaście tysięcy złotych/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenia wadium nie później niż do 23 lipca 2008 roku, w kasie Urzędu / parter – sala obsługi interesanta /, lub na konto Urzędu prowadzone przez Bank PeKaO S.A o Nr. 69124052111111000049227143 /w przypadku wpłaty wadium na konto - decyduje data wpływu kwoty na konto Urzędu /.

Bliższych informacji na temat przetargu, można uzyskać w budynku Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, II piętro, pok. Nr.303 lub telefonicznie 085 711 09 46.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwiej

OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr.207, poz.2107/ - Burmistrz Sokółki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości lokalowej

Nr. KW	46
Nr. działki	911
Pow. w m²	791
Położenie nieruchomości	m. Sokółka, Pl. Kościuszki 21 / lokal mieszkalny Nr.6/
Opis nieruchomości, obciążenia których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa.	m. Sokółka, Pl. Kościuszki 21, lokal mieszkalny Nr.6, I piętro budynku, powierzchnia użytkowa – 46,70m ² , skradający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania. Do tego lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.19.00m ² oraz pomieszczenie w budynku gospodarczym znajdującym się na posesji o pow.9.49m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 1318/10000 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynków znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena wywoławcza.	120.000zł.- /słownie;sto dwadzieścia tysięcy złotych/ Przetarg ustny nieograniczony.
Inne koszty	285zł.- z tego / 255zł.- - Koszty szacunku lokalu + 12 zł.- koszt wypisu z rejestru gruntów + 18 zł.- koszt odpisu Księgi wieczyste/.
Wysokość wadium	12.000zł.- / słownie;dwanaście tysięcy /
Uwagi	Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli nabywca nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w oznaczonym przez Gminę dniu bez usprawiedliwienia. Zgodnie z art.43 ust.1 pkt 2 i 10 – ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatkach od towarów i usług / Dz. U. Nr.54 poz. 535/, sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 lipca 2008 roku, o godzinie 9⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pok. Nr.101. Zainteresowani przed przystąpieniem do przetargu mają obowiązek wpłacenia wadium nie później niż do 23 lipca 2008 roku, w kasie Urzędu/ parter – sala obsługi interesanta/, lub na konto Urzędu prowadzone przez Bank PeKaO S.A o Nr. 69124052111111000049227143 / decyduje data wpływu kwoty wadium na konto Urzędu /.

Bliższych informacji na temat przetargu, można uzyskać w budynku Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, II piętro, pok. Nr.303 lub telefonicznie 085 711 09 46.

Sokółka 19.06.2008r

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwiej