

Sokolka 2008.07.17

GR.72241-22/2008

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie Podkamionka, Nr działki 231 o pow. 0,3800 ha.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 01 września 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwiej

GR.72241-22/2008

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

Nr Księgi Wieczystej	30066
Numer działki	231
Pow. działki w ha	0,3800
Położenie nieruchomości	Obręb Podkamionka
Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Z dniem 31.12.2003 roku utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, grunt ze spadkiem terenu, wysokie skarpy. Na części działki zarośnięte wyrobisko, częściowo zasypane nawiezionym gruntem. Dojazd do działki drogą lokalną o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie: tereny rolne i leśne, kopalnia żwiru i pisku, zabudowa zagrodowa, siedliskowa.
Forma rozdysponowania	Przetarg ustny nieograniczony
Cena nieruchomości	20 552,00 zł. + 22 % podatku VAT.
Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości.	Brak
Koszty sporządzenia dokumentacji	275,80zł. /szacunek – 149,80 zł, KW – 6 zł., dokumentacja geodezyjna – 120 zł./, /.
Uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 22 sierpnia 2008 roku.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/ do ceny doliczony jest 22 % podatek VAT.

Wykaz opublikowany również w Internecie na stronie: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji w sprawie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303 II-gie piętro w godz. 8-15 lub pod numerem telefonu 085 711 0946.

Sokółka 2008.07.16

4 egz/RS

BURMISTRZ
mgr inż. Stanisław Małachwiew