

Sokółka 12- 08 - 2008r

GR.7145-12/2008

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w formie przetargu ustnego nieograniczonego;

- lokal mieszkalny Nr 3, w budynku, położonym w Sokółce na os. Buchwałowo 17 o powierzchni użytkowej – 27,17m²,wraz z udziałem 2717/8490 części w działce gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1928/9 o pow.0.0598 ha .

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.261, poz.2603 z 2004 roku z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 29 września 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w niniejszej informacji,można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr.303 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 085 711 09 -46.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Malachuk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

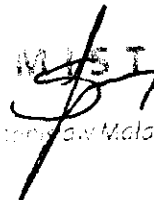
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	21756
numer działki	1928/9
pow. działki w m²	598
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Buchwałowo 17, lokal mieszkalny Nr.3, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 27,17m ² , składający się z pokoju i kuchni. Lokal wyposażony jest instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Budynek nie ocieplony. Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 2717/8490 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynków znajdujących się na gruncie. Obciążen i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	20.000zł.- / słownie: dwadzieścia tysięcy złotych/ Przetarg ustny nieograniczony. Na podstawie art.43 ust.1 pkt.10 -ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr.54 poz. 535/ – sprzedaż w/w nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT.
Pow. użytkowa lokalu	27.17m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	brak
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	2717/8490
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	242zł.70gr- z tego / 224zł70gr.- Koszty szacunku lokalu + 12 zł – koszt wypisu z rejestru gruntów + 6zł koszt odpisu księgi wieczystej/
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 29 września 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 12.08.2008r

BURMISTRZ

Marek Szymon Malochwiej