

## BURMISTRZ SOKÓŁKI

16-100 SOKÓŁKA  
Plac Kościuszki 1

Sokółka 2008.09. 12

## BURMISTRZ SOKÓŁKI

ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania, położonej na terenie obrębu miasta Sokółka przy ul. J. Lelewela , oznaczonej Nr 1060/2 o powierzchni 0,0058 ha – sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn . zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 28 października 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w niniejszej informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Stanisław Małachwiej*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

<i>Nr Księgi Wieczystej</i>	20
<i>Numer działki</i>	1060/2
<i>Pow. działki w ha.</i>	0,0058
<i>Położenie nieruchomości</i>	m. Sokółka ul. J.Lelewela
<i>Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego</i>	Tereny zabudowy jednorodzinnej, oznaczone symbolem 4 MN.
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość niezabudowana , posiada kształt wydłużonego prostokąta, ogrodzona drewnianym plotem. przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej, z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, położona w centrum miasta, w zasięgu sieci energetycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, telefonu.
<i>Forma rozdysonowania</i>	Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli nieruchomości bezpośrednio przylegających do działki Nr 1060/2 oznaczone numerami geod. Nr 1060/1; 1061/1; 1062.
<i>Cena nieruchomości</i>	4 200,00 zł. + 22% podatku VAT
<i>Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości.</i>	Brak
<i>Koszty sporządzenia dokumentacji</i>	275,80 zł. /szacunek -149,80 zł, KW - 6 zł., dokumentacja geodezyjna - 120 zł./.
<i>Uwagi</i>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 28 października 2008 roku.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1 , w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 085 711 0946.

Sokółka 2008.09.11.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Stanisław Małachwiej