

GR.7145-5/2008

**BURMISTRZ SOKÓŁKI**  
**o g ł a s z a**

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców:

- lokal mieszkalny Nr.35 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Zielonym 4, o powierzchni użytkowej – 48,70m<sup>2</sup> wraz z udziałem 5626/406170 części w działkach gruntu oznaczonych Nr.3107/23 i 3107/24 o łącznej pow.0.4049ha i w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczenie przynależne w postaci piwnicy o pow.7.56m<sup>2</sup>.
- lokal mieszkalny Nr.19 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Centrum 9, o powierzchni użytkowej – 45,70m<sup>2</sup> wraz z udziałem 5040/205290 części w działce gruntu oznaczonej Nr.876/1 o pow.0.1566ha i w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczenie przynależne w postaci piwnicy o pow.4.70m<sup>2</sup>.
- lokal mieszkalny Nr.11 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce przy ul. 1-go maja 17, o powierzchni użytkowej – 27,60m<sup>2</sup> wraz z udziałem 3593/77080 części w działce gruntu oznaczonej Nr.1085 o pow.0.1145ha i w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczenie przynależne w postaci piwnicy o pow.8.33m<sup>2</sup>.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.261, poz.2603 z 2004 roku z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art.216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 13 listopada 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr. 303 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 085 711 09 - 46.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Stanisław Małachwiej*


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

<b>Nr. KW.</b>	21931
<b>numer działki</b>	876/1
<b>pow. działki w m<sup>2</sup></b>	1566
<b>Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa</b>	m. Sokółka, os. Centrum 9, lokal mieszkalny Nr.19, na I piętrze budynku, o pow. użytkowej - 45,70m <sup>2</sup> , składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Lokal posiada loggię. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 4,70m <sup>2</sup> . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 5040/205290 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.</b>	155.288zł.- /słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt osiem złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	45.70m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczeń przynależnych</b>	4.70m <sup>2</sup>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	5040/205290
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.</b>	brak
<b>Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 13 listopada 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 09.09.2008r

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Stanisław Małachwicz

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

<b>Nr. KW.</b>	7146
<b>numer działki</b>	3107/23,3107/24
<b>pow. działki w m<sup>2</sup></b>	4049
<b>Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa</b>	m. Sokółka, os. Zielone 4, lokal mieszkalny Nr.35, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 48,70m <sup>2</sup> , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Lokal nie posiada balkonu. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 7.56m <sup>2</sup> . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 5626/406170 części w działkach gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.</b>	94.088zł.- /słownie:dziewięćdziesiąt cztery tysiące osiemdziesiąt osiem złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	48.70m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczeń przynależnych</b>	7.56m <sup>2</sup>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	5626/406170
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.</b>	brak
<b>Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 13 listopada 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka, 30.09.2008r

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Stanisław Marachwiej*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**/ lokalu mieszkalnego/**

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

<b>Nr. KW.</b>	18725
<b>numer działki</b>	1085
<b>pow. działki w m<sup>2</sup></b>	1145
<b>Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa</b>	m. Sokółka, ul. 1-go Maja 17, lokal mieszkalny Nr.11, na II piętrze-poddaszu budynku, o pow. użytkowej - 27,60m <sup>2</sup> , składający się z jednego pokoju, kuchni z przedpokojem i łazienki z wc. Lokal bez balkonu. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.8.33m <sup>2</sup> . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 3593/77080 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.</b>	74.571zł./słownie:siedemdziesiąt cztery tysiące pięćset siedemdziesiąt jeden złoty/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowym dla jego najemcy.
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	27.60m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczeń przynależnych</b>	8.33m <sup>2</sup>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	3593/77080
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.</b>	12zł - tytułem pokrycia kosztów związanych z uzyskaniem 2 stron odpisu z księgi wieczystej.
<b>Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami,mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 13 listopada 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 09.2008r

**BURMISTRZ**

mgr inż. Stanisław Małachwiej