

**GR.7145-12/2008**

**Burmistrz Sokółki  
o g ł a s z a**

- że w dniu 07 listopada 2008 roku, o godzinie 9<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, w pok. Nr.101, odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr.3, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Buchwałowo 17, o powierzchni użytkowej - 27,17m<sup>2</sup>, wraz z udziałem 2717/8490 w działce gruntu oznaczonej Nr.1928/9 o powierzchni 0.0598ha.

-  
Cena wywoławcza lokalu wynosi – 20.000zł.- / słownie:dwadzieścia tysięcy złotych/.  
Wadium – 2.000zł.- / słownie; dwa tysiące złotych/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenia wadium nie później niż do 03 listopada 2008 roku, w kasie Urzędu / parter – sala obsługi interesanta /, lub na konto Urzędu prowadzone przez Bank PeKaO S.A o Nr. 69124052111111000049227143 /w przypadku wpłaty wadium na konto - decyduje data wpływu kwoty na konto Urzędu /.  
Bliższych informacji na temat przetargu, można uzyskać w budynku Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, II piętro, pok. Nr.303 lub telefonicznie 085 711 09 46.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Stanisław Małachwiej*

## OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr.207, poz.2107/ - Burmistrz Sokółki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości lokalowej

<b>Nr. KW</b>	21756
<b>Nr. działki</b>	1928/9
<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	598
<b>Położenie nieruchomości</b>	m. Sokółka, os. Buchwałowo 17 / lokal mieszkalny Nr.3/
<b>Opis nieruchomości, obciążenia których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa.</b>	m. Sokółka, os. Buchwałowo 17, lokal mieszkalny Nr.3, parter budynku, powierzchnia użytkowa – 27,17m <sup>2</sup> , skradający się z pokoju i kuchni. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Budynek nie ocieplony. Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 2717/8490 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena wywoławcza.</b>	20.000zł.- /słownie; dwadzieścia tysięcy złotych/ Przetarg ustny nieograniczony.
<b>Inne koszty</b>	242zł70gr.- z tego / 224zł70gr.- Koszty szacunku lokalu + 12 zł.- koszt wypisu z rejestru gruntów + 6zł.- koszt odpisu Księgi wieczystej/.
<b>Wysokość wadium</b>	2.000zł.- / słownie; dwa tysiące złotych /
<b>Uwagi</b>	Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli nabywca nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w oznaczonym przez Gminę dniu bez usprawiedliwienia. Zgodnie z art.43 ust.1 pkt 2 i 10 – ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatkach od towarów i usług / Dz. U. Nr.54 poz. 535/, sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 07 listopada 2008 roku, o godzinie 9<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pok. Nr.101. Zainteresowani przed przystąpieniem do przetargu mają obowiązek wpłacenia wadium nie później niż do 03 listopada 2008 roku, w kasie Urzędu/ parter – sala obsługi interesanta/, lub na konto Urzędu prowadzone przez Bank PeKaO S.A o Nr. 6912405211111000049227143 / decyduje data wpływu kwoty wadium na konto Urzędu /.

Bliższych informacji na temat przetargu, można uzyskać w budynku Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, II piętro, pok. Nr.303 lub telefonicznie 085 711 09 46.

Sokółka 29.09.2008r

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Stanisław Małachwiej