

**ZARZĄDZENIE NR 335 /08
BURMISTRZA SOKÓŁKI**

z dnia 7 października 2008 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r Nr 142 poz. 1591; z 2002 Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 roku, Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004r Nr 102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203 i Nr 214 poz. 1806; z 2005r Nr 172, poz.1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218 / , art. 32 ust 1 i art. 37 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004r Nr 261 poz. 2603 , zm. Nr 281 poz. 2782 z 2005r, Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i poz. 1601, z 2007r Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218/ oraz § 3 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony /Dz.Urz. Woj. Podl. z 2008r. Nr 90 poz.861/ - zarządzam co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Społem” w Sokółce następujące nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Sokółka, położone w obrębie miasta Sokółka, będące w użytkowaniu wieczystym Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Społem” :

1) nieruchomość zabudowaną budynkiem pawilonu handlowego będącym przedmiotem odrębnej własności, położoną przy ul. Oś. Zielone 3a, oznaczoną numerem geodezyjnym **Nr 3113 o pow. 0,0469 ha**, mającą urządzoną Księgę Wieczystą o Nr 24504;

2) nieruchomość zabudowaną budynkiem pawilonu handlowego będącym przedmiotem odrębnej własności, położoną przy ul. Dąbrowskiego 1, oznaczoną numerem geodezyjnym **Nr 394/3 o pow. 0,0919 ha**, mającą urządzoną Księgę Wieczystą Nr 23168;

3) nieruchomość zabudowaną budynkiem pawilonu handlowego i budynkiem kwaciarni będących odrębnym przedmiotem własności, położoną przy ul. Sikorskiego 29, oznaczoną numerem geodezyjnym **Nr 785 o pow. 0,0754 ha**, mającą urządzoną Księgę Wieczystą Nr 22997;

4) nieruchomość zabudowaną budynkiem pawilonu handlowego będącym odrębnym przedmiotem własności, położoną przy ul. Mickiewicza, oznaczoną

numerem geodezyjnym Nr 877 o pow. 0,0734 ha, mająca urządzoną Księgę Wieczystą Nr 21248;

5) nieruchomość zabudowaną budynkiem pawilonu handlowego będącym odrębnym przedmiotem własności, położoną przy ul. Kresowej 14, oznaczoną numerem geodezyjnym Nr 1645/2 o pow. 0,1148 ha, mającą urządzoną Księgę Wieczystą Nr 15601;

6) nieruchomość zabudowaną budynkiem pawilonu handlowego będącym odrębnym przedmiotem własności, położoną przy ul. Kryńskiej 13, oznaczoną numerem geodezyjnym Nr 2991 o pow. 0,0409 ha, mającą urządzoną Księgę Wieczystą Nr 23005;

7) nieruchomość zabudowaną budynkiem pawilonu handlowego będącym odrębnym przedmiotem własności, położoną przy ul. Grodzieńskiej 37, oznaczoną numerem geodezyjnym Nr 975 o pow. 0,0980 ha, mającą urządzoną Księgę Wieczystą Nr 21256.

§ 2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

4 egz/RS

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachiewicz

06.10.2008
P. P. K.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOSZĘ

KADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 6.10.2008 r.

06.10.2008
Z. V. Koch

kl. Burnos
6.10.08

Uzasadnienie

Na nieruchomości zabudowane budynkami pawilonów handlowych stanowiących odrębny przedmiot własności oznaczonych numerami geodezyjnymi: Nr Nr 3113 o pow. 0,0469 ha, 394/3 o pow. 0,0919 ha, 785 o pow. 0,0754, 877 o pow. 0,0734 ha, 1645/2 o pow 0,1148, 2991 o pow. 0,0409 ha, 975 o pow. 0,0980 ha położone w obrębie m. Sokółka , stanowiące własność Gminy Sokółka a będące w użytkowaniu wieczystym Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Społem” w Sokółce , wpłynął wniosek użytkownika wieczystego w sprawie sprzedaży powyższych nieruchomości gruntowych w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z procedurą dotyczącą obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sokółka wynikającymi z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/ aby rozpocząć procedurę związaną ze zbyciem powyższych nieruchomości, należało wydać Zarządzenie Burmistrza Sokółki o przeznaczeniu w/w nieruchomości gruntowych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.