

Sokółka 2008.10. *14*

GR.72241-36/2008

BURMISTRZ SOKÓŁKI

ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysonowania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- nieruchomość zabudowana oznaczona numerem geod. Nr 13/1 o pow. 0,9200 ha położona w obrębie Gliniszcz Wielkie.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 03 grudnia 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwicz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Sokółki Nr 339/08
z dnia 13 października 2008r.
GR.72241-36/2008

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

Nr Księgi Wieczystej	21552
Numer działki	13/1
Pow. działki w ha	0,9200
Położenie nieruchomości	Obwód Gliniszcz Wielkie
Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Z dniem 31.12.2003 roku utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym w złym stanie technicznym do rozbiórki lub kapitalnego remontu, zlokalizowana na terenie zabudowy wsi - peryferie, posiada kształt nieregularny, teren nie jest ogrodzony, na granicy działki posadowiona jest studnia, na działce występuje roślinność trawiasta, wysokie drzewa przy granicy działki, drzewa i zakrzaczenia owocowe, dojazd drogą o nawierzchni brukowej, w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, telefonicznej.
Forma rozdysponowania	Przetarg ustny nieograniczony
Cena nieruchomości	41 000,00 zł.
Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości.	Brak
Koszty sporządzenia dokumentacji	221,80zł. /szacunek – 149,80 zł, KW – 6 zł., dokumentacja geodezyjna – 66 zł./, /.
Uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wnioski o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 03 grudnia 2008 roku.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/.

Wykaz opublikowany również w Internecie na stronie: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji w sprawie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303 II-gie piętro w godz. 8-15 lub pod numerem telefonu 085 711 0946.

Sokółka 2008.10.13.

4 egz/RS

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwicz