

Sokółka 2008.10..17.

GR. 72241- 11/16/2008

Burmistrz Sokółki o g ł a s z a


że w dniu 5 grudnia 2008 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1 w pokoju Nr 101, odbędą się drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Sokółka:

- nieruchomość położona w obrębie m. Sokółka przy ul. Zdrojowej, nr geod. 2647/19 o pow. 0,1318 ha - o godz. 9⁰⁰.
Cena wywoławcza nieruchomości – 51 370,00 zł + 22% podatku VAT.
Wadium - 5 000,00 zł.
- nieruchomość położona w obrębie miasta Sokółka przy ul. C.K. Norwida, nr ged. 1421/25 o pow. 0,0897 ha - o godz. 10.
Cena wywoławcza nieruchomości – 58 000,00 zł + 22% podatku VAT.
Wadium – 6 000,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w kasie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1 /parter/ lub na konto Urzędu w Bank Pekao S.A. Nr 69 1240 5211 1111 0000 4922 7143, najpóźniej do dnia 1 grudnia 2008 roku /włącznie/. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można zasięgnąć w pokoju Nr 303 Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1, lub telefonicznie pod Nr 085 711 0946 w godz. 8-15.

3 egz/RS.

Burmistrz Sokółki

Mgr inż. Stanisław Głogowski

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108/ - **Burmistrz Sokółki ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości.**

Termin pierwszego przetargu - 19 sierpień 2008r.

Nr KW	23617
Numer działki	2647/19
Pow. działki w ha	0,1318
Położenie nieruchomości	obręb miasto Sokółka , ul. Zdrojowa
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczony symbolem 1 MN.
Opis nieruchomości, obciążenia oraz zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość.	Nieruchomość niezabudowana , przylega z jednej strony do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, od pozostałych stron przylega do terenów niezabudowanych, posiada kształt trójkąta. Przylega do drogi częściowo utwardzonej, częściowo o nawierzchni gruntowej. Działka w zasięgu sieci energetycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej. W części wysypany gruz. Nieruchomość jest wolna od ciężarów i ograniczeń.
Cena wywoławcza	51 370,00 zł. + 22% podatku VAT
Inne koszty	275,80 zł. – / koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży/.
Wysokość wadium	5 000,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 grudnia 2008 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1 , pokój nr 101.

W przetargu mogą brać udział osoby, które najpóźniej do dnia 1 grudnia 2008 roku /włącznie/ wpłacą w pieniądzu do kasy Urzędu Miejskiego w Sokółce /parter/ lub na konto w: Bank Pekao S.A. Nr 69 1240 5211 1111 0000 4922 7143 - wadium w wysokości ustalonej dla tej nieruchomości.

Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne – 600,00 zł.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ powyższa nieruchomość stanowi samodzielną działkę.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. Nr 54 poz. 535/ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 22% podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości, spełnienie warunków przetargowych kwalifikujących do uczestnictwa w przetargu oraz okazanie dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne winne przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu w kasie tutejszego Urzędu, w terminie 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia Księgi Wieczystej.

W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

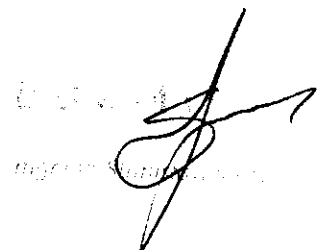
Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy.

Organizator przetargu zastrzega prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 085 711 0946 w godz. 8 – 14.

Sokółka 17.10.2008 r.

4 egz/RS.

The image shows a handwritten signature in black ink over a faint, circular official stamp. The stamp contains text that is mostly illegible due to fading and the signature's overlap, but it appears to be an official seal of the Sokółka City Office.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108/ - **Burmistrz Sokółki ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości.**

Termin pierwszego przetargu – 19 sierpnia 2008 roku.

Nr KW	23648
Numer działki	1421/25
Pow. w ha	0,0897
Położenie nieruchomości	Obręb miasto Sokółka przy ul. C.K. Norwida.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczony symbolem 1 MN.
Opis nieruchomości, obciążenia oraz zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość.	Nieruchomość niezabudowana, przylega do terenów niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, posiada kształt prostokąta. Jest działką narożną, przylega do drogi wytyczonej geodezyjnie, w stanie faktycznym nieurządzona. Działka w zasięgu sieci energetycznej. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.
Cena wywoławcza	58 000,00 zł. + 22% podatku VAT
Inne koszty	275,80 zł.
Wysokość wadium	6 000,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 grudnia 2008 roku o godz. 10,00 , w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1 , pokój nr 101.

W przetargu mogą brać udział osoby, które najpóźniej do dnia 1 grudnia 2008 roku /włącznie/ wpłacą w pieniądzu do kasy Urzędu Miejskiego w Sokółce /parter/ lub na konto w Bank Pekao S.A. Nr 69 1240 5211 1111 0000 4922 7143 wadium w wysokości ustalonej dla tej nieruchomości. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne – **600,00 zł.**

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ powyższa nieruchomość stanowi samodzielną działkę.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo.

wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu w kasie tutejszego Urzędu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia Księgi Wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54 poz. 535/ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 22% podatek VAT.

Organizator przetargu zastrzega prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie opublikowane również w internecie na stronie:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 085 711 0946 w godz. 8 – 15.

Sokółka 17.10.2008 r.

4 cgz/RS.

