

**Protokół Nr 23/08**  
**Posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego**  
**w dniu 16 października 2008 roku.**

Miejsce posiedzenia: sala nr 101 Urzędu Miejskiego w Sokółce  
Posiedzenie rozpoczęło o godz. 18:00, zakończono o godz. 19:15  
Przewodniczył: Witold Budrowski - Przewodniczący Komisji  
Protokolowała: Anna Stankiewicz – sekretarka

**Obecni:**

Członkowie Komisji- zgodnie z listą obecności

Osoby spoza Komisji- jak w liście obecności

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2008 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
5. Projekt uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych i deklaracji na podatek od nieruchomości.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej udzielania przedsiębiorcom regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na lata 2008-2010.
8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Sokółka dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, na zadania inne niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, sposób rozliczania dotacji oraz sposób kontroli wykonywania zleconego zadania.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej organizacji oraz szczególnych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – Środowiskowym Domu Samopomocy w Sokółce dla osób z zaburzeniami psychicznymi.
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej.
11. Projekt uchwały w sprawie przeniesienia własności lokali oraz dokonania spłaty z tytułu nabycia udziałów w nieruchomościach wspólnych
12. Wolne wnioski.

**Przebieg posiedzenia:**

**Ad.1**

Otwarcie i przyjęcie porządku.

Komisja jednogłośnie przyjęła proponowany porządek.

**Ad.2**

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Radni 5 głosami „za” przyjęli protokół z poprzedniego posiedzenia.

### **Ad.3**

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2008 rok przedstawiła Pani Skarbnik Janina Kucharewicz wyjaśniając Komisji, że zmiana budżetu polega na przesunięciu między wydatkami tzn. zabiera się z inwestycji na bieżące wydatki, z rezerwy na zarządzanie kryzysowe zabiera się 9 tys. zł. na zakup paliwa dla Straży Granicznej na zadania związane z bezpieczeństwem oraz 10 tys. zł. z tej rezerwy przekazuje się na dotacje dla powiatu na dofinansowanie Warsztatów Terapii Zajęciowej, zmiany również dotyczą przesunięć środków między działami na płace.

Radny S. Kozłowski – zwrócił uwagę iż w planie dochodów nie było ani zwiększeń ani zmniejszeń a według tego planu wynika, że się zmniejszyło o 600 tysięcy i skąd się to wzięło. Skarbnik Janina Kucharewicz – odpowiedziała, że nastąpiła pomyłka merytoryczna i sprostowała iż plan dochodów wynosi: 52.180 628 zł, a plan wydatków: 52.513 263 zł.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinie do projektu uchwały.

### **Ad.4**

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości przedstawił Burmistrz S. Małachwiej przedstawił Komisji proponowane stawki podatku od nieruchomości na 2009 roku po autopoprawce: § 1 pkt „b” – 18,92; „e” – 6,40; „f” – 0,69;

Radny S. Kozłowski – zaproponował Komisji aby przyjąć projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na takim samym poziomie co 2008 rok, dodał jeszcze, że w marcu tego roku zmienione zostało z 2% przy budowlach dla przedsiębiorstw zaopatrujących w wodę i odprowadzających ścieki na 0,1 % a teraz o tym mowy nie ma więc dalej jest 2%.

Radny R. Woronowicz – zaproponował dla Komisji, żeby w punkcie „h” stawka podatku wynosiła 0,27.

Radny S. Pałusewicz – poparł wniosek radnego S. Kozłowskiego, żeby nie podwyższać stawek podatku od nieruchomości, uzasadnił tym, że ludzie, przedsiębiorcy płacą i tak duże podatki i nie stać nas na podwyżkę podatków, koszty pracy, utrzymania rosną wzdornie bezrobocie.

Burmistrz S. Małachwiej – powiedział, że polityka finansowa prowadzona przez ostatnie 12 lat była nietrafna, wzrost podatku o inflację nie jest wysoki, potrzebne są dochody w budżecie na pokrycie zadłużenia które występuje i poprosił Komisję o przegłosowanie takich stawek jakie są zaproponowane.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie wniosku radnego S. Kozłowskiego w sprawie pozostawienia stawek podatku od nieruchomości na poziomie bieżącym:

Radni 2 głosami „za”, przy 3 „przeciw”

Wniosek nie otrzymał poparcia większości głosów i upadł.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie wniosku radnego R. Woronowicza w sprawie stawki podatku w punkcie „h” – 0,27.

Radni 3 głosami „za”, przy 3 „wstrzymujących się” został przyjęty.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie projektu uchwały.

Radni 3 głosami „za” przy 2 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się” powzieli projekt uchwały.

**Ad.5**

Projekt uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.6**

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych i deklaracji na podatek od nieruchomości.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.7**

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej udzielania przedsiębiorcom regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na lata 2008-2010 przedstawiła Pani Skarbnik J. Kucharewicz wyjaśniła Komisji, że w związku ze zmianą Rozporządzenia Ministra należy na nowo podjąć tę uchwałę i są to zmiany formalne.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.8**

Projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Sokółka dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, na zadania inne niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, sposób rozliczania dotacji oraz sposób kontroli wykonywania zleconego zadania, przedstawił Sekretarz Z. Tochwin wyjaśnił Komisji, że ta uchwałą dotyczy procedury zlecania innych zadań niż zadania określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, które są zadaniami gminy, chodzi o ustalenie zasad przekazywania tej dotacji, rozliczania.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.9**

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej organizacji oraz szczególnych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – Środowiskowym Domu Samopomocy w Sokółce dla osób z zaburzeniami psychicznymi przedstawił Burmistrz S. Małachwiej wyjaśniając Komisji, że zmiana polega na zwiększeniu liczby osób z 10 na 11.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja 5 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

**Ad.10**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej.

Burmistrz S. Małachwiej wyjaśnił Komisji, że to rada decyduje o propozycjach bonifikaty.  
Radny R. Woronowicz – zaproponował 90% bonifikaty w §1 pkt 1 lokal mieszkalny Nr 11 położony przy ul. 1-go Maja 17, ze względu, że ten lokal jest przez 43 lata dzierżawiony przez rodzinę.

Przewodniczący Komisji W. Budrowski - dla tego lokalu zaproponował 80% bonifikatę.

Radny S. Kozłowski - zapytał czy omawiany projekt uchwały jest omawiany tylko przez Komisję Finansów czy jeszcze przez Komisję Infrastruktury?

Burmistrz S. Małachwiej – odpowiedział, że Komisja Infrastruktury nie zajmowała się tym punktem.

Radny R. Woronowicz – przychylił się do propozycji Przewodniczącego Komisji W. Budrowskiego w sprawie 80 % bonifikaty dla lokalu Nr 11.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek do uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do wniosku uchwały.

Komisja zaproponowała do lokalu mieszkalnego Nr 19 położonego na Os. Centrum 9 - 70 % bonifikatę.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek do uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do wniosku uchwały.

Komisja zaproponowała do lokalu mieszkalnego Nr 35 położonego na Os. Zielonym 4 - 90 % bonifikatę.

Radni 3 głosami „za” przy 1 „przeciw” oraz 2 „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do wniosku uchwały.

Komisja zaproponowała do lokalu mieszkalnego Nr 2 położonego na Os. Buchwałowo 17 - 90 % bonifikatę.

Radni 4 głosami „za” przy 1 „przeciw” oraz 2 „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do wniosku uchwały.

Komisja zaproponowała do lokalu mieszkalnego Nr 25 położonego na Os. Centrum 7 - 70 % bonifikatę.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek do uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do wniosku uchwały.

Komisja zaproponowała do lokalu mieszkalnego Nr 13 położonego na Os. Zielonym 9 - 80 % bonifikatę.

Radni 4 głosami „za” przy 1 „przeciw” oraz 2 „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do wniosku uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja 5 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

#### **Ad.11**

Projekt uchwały w sprawie przeniesienia własności lokali oraz dokonania spłaty z tytułu nabycia udziałów w nieruchomościach wspólnych.

Radny R. Woronowicz – wyjaśnił Komisji, iż notariusz zwrócił uwagę, że nie był ujęty zapis: „spółdzielnia jest obowiązana zawarcia z Gminą umowę przeniesienia własności lokali

użytkowych wymienionych w projekcie uchwały, po dokonaniu przez Gminę jako najemcę spłaty z tytułu udziału w nieruchomości wspólnej” i należy to ująć w tejże uchwale.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

#### **Ad.12**

Wolne wnioski.

Radny S. Pałusewicz przeczytał pismo skierowane do Komisji z prośbą o dofinansowanie Środowiskowego Domu Samopomocy.

Burmistrz S. Małachwiej – odpowiedział, że środki w budżecie są zabezpieczone na ten cel gdyż jest to zadanie zlecone.

Radna B. Łazarewicz – powiedziała, że Ośrodek Pomocy Społecznej nadzoruje pracę ŚDS i to pani dyrektor ośrodka powinna wystąpić z pismem a nie pani dyrektor ŚDS.

Skarbnik J. Kucharewicz - odpowiedziała że pani dyrektor ŚDS mogła kierować pismo do burmistrza ale nie koniecznie do rady miejskiej.

Przewodniczący Komisji W. Budrowski – zapytał czy nie znajdzie się 10 tys. zł. na ułożenie kostki przy blokach na ul. Sikorskiego?

Burmistrz S. Małachwiej – odpowiedział, że w tym roku nie było zaplanowane w budżecie tego typu inwestycji, i że zostanie to przerzucone na następny rok

Radny S. Pałusewicz – zapytał Pana Burmistrza o przebudowę ulicy Lewoniewskich?

Burmistrz S. Małachwiej – odpowiedział, że w tym roku mają być zrobione przyciski na kanalizację.

Radny S. Kozłowski – dodał, że Pan Burmistrz mówi o przebudowie innej części ulicy Lewoniewskiej, a radny S. Pałusewicz o innej części.

Radny S. Pałusewicz – zapytał na czym będzie polegała przebudowa tej ulicy od strony Grodzieńskiej?

Burmistrz S. Małachwiej – odpowiedział, że cała ulica Lewoniewskich idzie do przebudowy i projektant projektuje, a na drugą część tej ulicy jeszcze nie ma rozwiązania ale najprawdopodobniej będzie tam bocznica – wykupiona przez Lafarge.

Przewodniczący Komisji W. Budrowski – spytał Pana Burmistrza o ulicę Konopnickiej kiedy będzie robiona bo mieszkańcy tejże ulicy dopytują.

Burmistrz S. Małachwiej – odpowiedział, że potrzebne jest scalenie, a na to potrzebne jest 50% zgody mieszkańców.

Radny S. Kozłowski – powiedział, że w tym miejscu nie potrzebne jest żadnej zgody na scalenie zanim podejmie decyzję rada miejska.

Burmistrz S. Małachwiej – zapytał na czyj koszt będzie scalenie?

Radny S. Kozłowski – odpowiedział, że scalenie robi się na koszt miasta.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

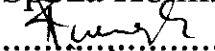
Protokółowała  
Anna Stankiewicz

Przewodniczył  
Witold Budrowski

**Lista obecności**  
**Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego**  
**na posiedzeniu w dniu 16 października 2008 r.**

L.p.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis
1.	Budrowski Witold	Przewodniczący	
2.	Pałusewicz Stanisław	Zastępca Przewodniczącego	
3.	Łazarewicz Beata Katarzyna	Członek	
4.	Kozłowski Stanisław	Członek	
5.	Paszko Celina	Członek	
6.	Woronowicz Romuald	Członek	

Spoza Komisji udział wzięli:

 Bogdan  
 Obiala Wojciech - Dyrektor PCPR Solińska  
 Jan Jachowicz - Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej  
 Zdzisław - [illegible] - [illegible]  
 Janina Kucharska - [illegible]  
 Stanisław Kozłowski - [illegible]  
 .....  
 .....