

Sokółka 2008.12. AA

GR.72241-10/2008

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w trybie bezprzetargowym;

- nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem geod. Nr 78/1 o pow. 0,0178 ha położona w obrębie miasta Sokółka przy ul. 3-go Maja.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 29 stycznia 2009 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz.2603/.

| | |
|---|---|
| Nr Księgi Wieczystej | 35458 |
| Nr działki | 78/1 |
| Pow. działki w ha | 0,0178 ha |
| Położenie działki | Obwód miasta Sokółka , przy ul. 3-go Maja |
| Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego. | Tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczony symbolem 1MN. |
| Opis nieruchomości | Działka niezabudowana, posiada kształt prostokąta, teren jest częściowo ogrodzony od sąsiada, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej, na działce występuje roślinność trawiasta, zadrzewienia, zakrzaczenia, przy granicy wysokie drzewa, przez działkę przebiega sieć podziemna kanalizacyjna, na działce usytuowany słup podwójny niskiego napięcia, działka w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacji, telefonicznej. |
| Obciążenia i zadłużenia na nieruchomości. | Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń. |
| Forma rozdysponowania | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geod. Nr 79. |
| Cena nieruchomości | 9 500,00 zł + 22% podatku VAT. |
| Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży | 1 263,80 zł / podział-988zł, KW -6zł, wypis - 120zł, szacunek 149,80zł/ |
| Uwagi | Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 29 stycznia 2009 r. |

Szczegółowych informacji odnośnie nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 085 711 0946.

Sokółka 2008.12.19.

4 egz/RS

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiew