

UCHWAŁA NR XXVIII/226/08
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia 21 października 2008 r.

w sprawie ustalenia wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych i deklaracji na podatek od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203);z 2005 r Nr172,poz. 1441, Nr175,poz. 1457; z 2006 r Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r Nr 48, poz. 327, Nr138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2006 r Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr251, poz. 1847, M.P. z 2007 r Nr 47, poz. 557, Nr 76, poz. 813; Dz. U. z 2008r Nr 93, poz. 585 i 116, poz. 730), uchwała, się co następuje:

§ 1. Wprowadza się od dnia 1 stycznia 2009 r druki obowiązujące na terenie Gminy Sokółka, zgodnie z załącznikami do uchwały:

- 1) załącznik nr 1 – informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych
- 2) załącznik nr 2 – deklaracja na podatek od nieruchomości.

§ 2. Traci moc załącznik nr 1 do uchwały Nr XL/302/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 grudnia 2005 r w sprawie ustalenia wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, oraz załącznik nr 2 do uchwały Nr XXXIX/289/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 listopada 2005 r w sprawie ustalenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, nie wcześniej jednak niż w dniu 1 stycznia 2009r.

Przewodniczący Rady

Jan Zabłudowski
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Jan Zabłudowski

IN - 1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.).
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Obowiązek składania informacji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Sokółki
16-100 Sokółka Plac Kościuszki 1

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21.	..... m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	22.	..... ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	23.	..... m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

I. mieszkalnych - ogółem	24.	..... m ²
w tym:	25.	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m ²

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza

użytkowe.	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. m ² m ² m ²
2. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28. m ² m ² m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	29. m ² m ² m ²
4. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	30. m ² m ² m ²
D.3 BUDOWLE	
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	31.
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (niepotrzebne skreślić). Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością	
32. Imię	33. Nazwisko
34. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	35. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
36. Uwagi organu podatkowego	
37. Identyfikator przyjmującego formularz	38. Data i podpis przyjmującego formularz

Kto wbrew obowiązkowi nie zgłasza właściwemu organowi podatkowemu opodatkowania i przez to nie bierze udziału w postępowaniu podatkowym lub naraża na uszczerpienie - podlega sankcjom przewidzianym w ustawie z dnia 10 września 1999r. Kodeks karny skarbowy (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r Nr 111, poz. 765 z późn. zm.)

DN -1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r. Nr 1121, poz. 844 z póź. ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego a osoby fizyczne w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

N podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.) deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu egzekucyjnego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Sokółki

Adres: 16-100 Sokółka, Plac Kościuszki 1

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna
 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

8. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki**

9. Identyfikator REGON / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY/ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję) 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce	Kwota podatku w zł, gr.

D I POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. ....m ²	24. zł	25. zł
---	------------------------	-------------	-------------

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26. .....ha	27. zł	28. zł
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	30. zł..	31. zł

D. 2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych ogółem,	32. m ²	33. .....zł.	34. .....zł
w tym :	35	36	37
a) kondygnacji o wysokości: - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....zł.	.....zł.
b) kondygnacji o wysokości : powyżej 2,20 m	..... m ²	.....zł.	.....zł

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzona, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	41. .....m ².....m ².....m ²	42. zł zł zł	43. zł zł zł
2. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	44. .....m ².....m ².....m ²	45. zł zł zł	46. zł.....zł zł
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	50. .....m ².....m ².....m ²	51. zł zł zł	52. zł zł zł
4. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	53. .....m ².....m ².....m ²	54. zł zł zł	55. zł zł zł

D. 3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych – należy zaokrąglić do pełnych złotych)	56. zł	57. 2%	58. zł
--	-----------------	-----------	-----------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	59. zł
---	-----------------

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnie bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G.	OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
	Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
	60. Imię	61. Nazwisko
	62. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	63. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H.	ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
	64. Uwagi organu podatkowego	
	65. Identyfikator przyjmującego formularz	66. Podpis przyjmującego formularz

Podatnik, który składając organowi podatkowemu lub płatnikowi deklarację lub oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych, który uchylając się od opodatkowania, nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa deklaracji, który mimo ujawnienia przedmiotu lub podstawy opodatkowania nie składa w terminie organowi podatkowemu lub płatnikowi deklaracji lub oświadczenia, przez co naraża jednostkę samorządu terytorialnego na uszczuplenie podatku, podlega sankcjom przewidzianym w ustawie z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (tekst jedn. Dz. U z 2007r Nr 111, poz. 765 ze zm.)