

**Protokół Nr 21/17
z posiedzenia Komisji Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Sokółce
w dniu 7 lipca 2017 roku**

Miejsce posiedzenia: Urząd Miejski w Sokółce, Plac Kościuszki 1, sala 101

Posiedzenie rozpoczęto o godzinie 15.00, zakończono o 17.40.

Przewodniczył: Jadwiga Bieniusiewicz - Przewodnicząca Komisji Infrastruktury

Protokołowała: Joanna Korzeniewska- Inspektor w Wydziale Ewidencji i Organizacji

Obecni:

Członkowie Komisji – wg załączonej listy obecności

Osoby spoza Komisji – zgodnie z listą obecności

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Sokółka.
4. Wolne wnioski.

Ad. 1

Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.

Z-ca Burmistrza A.Stefanowicz zgłosił wnioski o wprowadzenie do porządku posiedzenia:

- Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Sokółka.

- Projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokółka.

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka.

Radny M.Awdziej zgłosił również wniosek aby przy projekcie uchwały w sprawie zmiany Studium omówić protest wniesiony przez mieszkańców Dywizjonu 303, Reymonta, Żwirki i Wigury.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie zgłoszone wnioski:

1) Wprowadzenie projektu uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Sokółka.

Radni 4 głosami "za" przy 1 "przeciw" i 1 "wstrzymującym się" przyjęli wniosek.

2) Wprowadzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka

Radni 3 głosami "za" przy 2 "przeciw" i 1 "wstrzymującym się" przyjęli wniosek.

3) Wprowadzenie projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokółka.

Radni jednogłośnie przyjęli wniosek.

4) wniosek aby przy projekcie uchwały w sprawie zmiany Studium omówić protest wniesiony przez mieszkańców Dywizjonu 303, Reymonta, Żwirki i Wigury.

Radni 4 głosami "za" przy 2 "wstrzymujących się" przyjęli wniosek.
Przewodnicząca poddała pod głosowanie cały porządek posiedzenia.
Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Komisja obradowała wg. następującego porządku posiedzenia:

1. Otwarcie i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Sokółka.
4. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Sokółka.
5. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka.
6. Projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokółka.
7. Wolne wnioski.

Ad.2

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Komisja 3 głosami "za" przy 2 "wstrzymujących się" przyjęła protokół.

Ad.3

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Sokółka przedstawił Zastępca Burmistrza Antoni Stefanowicz.

Radny A.Cydzik zwrócił uwagę, że uchwale powinien być zapis o podłączaniu się do sieci miejskiej. Kotłownia w Sokółce jest w stanie ogrzać drugie takie miasto jak nasze. Mówiąc o programie niskoemisyjnym należy mówić o likwidacji kominów a nie o oświetleniu ulicznym.

Radny M.Awdziej dodał, że uchwała ta powinna być przyjęta na początku 2016 r. a nie dopiero teraz. Opinia RDOŚ jest z końca 2015 r. Większość wpisów w uchwale jest nieaktualna.

Z-ca Burmistrza A.Stefanowicz wyjaśnił, że uchwalanie wcześniej tego planu nie miało sensu ze względu że nie była wykorzystywana.

Radny M.Awdziej dodał, że zapisy nie są aktualne gdyż np. część budynków jest ocieplona.

Przewodnicząca Komisji J.Bieniusiewicz zwróciła również uwagę, na to że jeśli w uchwale są cytowane ustawy to należało by zapisać z którego roku jest ta ustawa. Podobnie jeśli chodzi o przywołane dokumenty unijne.

Kierownik Piotr Romanowicz dodał, że jeśli mamy złożyć dokumenty projektowe to musimy dostosować się do pewnych zasad. W przypadku dofinansowania na oświetlenie uliczne i wymiany na oświetlenie ledowe można uzyskać 70% oszczędności kosztów. Składając taki wniosek muszę wykazać że wynika to z programu niskoemisyjnego. Podobnie przy programie wymiany pieców musi to wychodzić z tego planu. Składanie wniosków na oświetlenie uliczne będzie końcu września. Dofinansowanie będzie wynosić 85 % kosztów.

Radny A.Cydzik zaproponował żeby przyjrzeć się jak Białystok rozwiązał problem wymiany pieców w domach.

Z-ca Burmistrza A.Stefanowicz wyjaśnił, że Białystok przeznaczył 300 tys. zł na wymianę pieców co starczyło zaledwie na 30 domów.

Radny M.Awdziej zaproponował aby nie przyjmować tego dokumentu i uaktualnić dokument do obecnych warunków.

Przewodnicząca Komisji poddała wniosek pod głosowanie aby odrzucić projekt uchwały i uaktualnić plan w ramach wyliczeń i przepisów prawa.

Radni 2 głosami "za" przy 2 "przeciw" i 1 "wstrzymujących się" odrzucili wniosek.

Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowania.

Komisja 3 głosami "za" przy 2 "przeciw" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Ad.4

Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Sokółka przedstawił Michał Grynczel i Zastępcą Burmistrza Antoni Stefanowicz.

Komisja omawiała załącznik dotyczący terenu przy ul. Tarasiewicz, Targowa, Mościckiego.

Z-ca Burmistrza A. Stefanowicz zwrócił uwagę, że zmiana dotyczy pomniejszenia terenu przeznaczonego do zmiany i po osiągnięciu konsensusu ma tam być teren magazynowo - składowy. To zadawała przedsiębiorcę i mieszkańców.

Radny A. Cydzik zwrócił uwagę, że powstaną hale magazynowe w których może odbywać się produkcja. Nie ma to żadnej różnicy a mieszkańcy protestują.

Radny M. Awdziej zgłosił wniosek odrzucić ten załącznik i pozostawić przeznaczenie terenu zgodnie z wnioskiem mieszkańców czyli przed podjęciem uchwały 26 czerwca 2017 r. czyli budownictwo mieszkaniowe.

Komisja 2 głosami "za" przy 1 "przeciw" i 2 "wstrzymujących się" przyjęła wniosek.

Komisja omówiła załącznik dotyczący bocznic żwirowni w Orłowiczach.

Z-ca Burmistrza A. Stefanowicz poinformował, że został wskazany tylko obszar bez wskazania konkretnego przebiegu. Jeśli zostanie osiągnięty konsensus z mieszkańcami i przedsiębiorcami to zostanie wskazany konkretny przebieg.

Radny M. Awdziej zwrócił uwagę, że temat bocznic został wrzucony w związku z pismem mieszkańców Drahlki czyli jakieś 17 podpisów. Jaka jest ilość mieszkańców innych miejscowości.

Radny K. Puszko dodał, że Sołtys z Bobrownik i Pani Bieszczad zbierają podpisy żeby w ogóle nie budowa bocznic.

Radny M. Awdziej zapytał kto zapłaci za projekt studium.

Z-ca Burmistrza A. Stefanowicz wyjaśnił, że w tej chwili jesteśmy po składaniu ofert na opracowanie 19 załączników +- 2 załączniki i jest to około 60-70 tys. zł.

Radny A. Cydzik zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad sesji tego załącznika nr 17.

Komisja 3 głosami "za" przy 1 "przeciw" i 2 "wstrzymujących się" przyjęła wniosek.

Radny M. Awdziej zgłosił aby w miejsce punktu 2 w projekcie uchwały dodać zapis aby zgodnie z wolą mieszkańców terenów ul. Żwirki Wigury, Dywizjonu 303 i Reymonta załącznik Nr 15 wrócić do przeznaczenia terenu przed uchwałą z 26 czerwca 2017 r. czyli pod mieszkaniówkę.

Komisja 3 głosami "za" przy 1 "przeciw" i 2 "wstrzymujących się" przyjęli wniosek.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie cały projekt uchwały wraz z przyjętymi wnioskami.

Komisja 4 głosami "za" przy 2 "wstrzymujących się" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Ad.5

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka przedstawił wnioskodawca Stanisław Pałusewicz.

Z-ca Burmistrz A.Stefanowicz dodał, że składaliśmy pismo do przedsiębiorcy o wycofanie wniosku ale przedsiębiorca tego nie zrobił. Z-ca Burmistrza odczytał z wniosku co przedsiębiorca chce na tym terenie przeładowywać.

Radny A.Cydzik zwrócił uwagę, że będzie to likwidowanie dochodu dla firmy i na pewno przedsiębiorca pójdzie z tym do sądu.

Z-ca Burmistrza A.Stefanowicz dodał, że w uzasadnieniu zostało to zapisane że narażamy się na ewentualne roszczenia ze strony przedsiębiorcy. Wczoraj padła też propozycja żeby to gmina odkupiła ten teren.

Przewodnicząca Komisji J.Bieniusiewicz zgłosiła wniosek aby wystąpić do firmy Budokrusz jako właściciela terenu o określenie warunków wykupu tego terenu.

Komisja 3 głosami "za" przy 3 "wstrzymujących się" przyjęła wniosek.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja 3 głosami "za" przy 3 "przeciw" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Ad.6

Projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokółka przedstawił Zastępca Burmistrza Antoni Stefanowicz.

Członkowie komisji poprosili o przesłanie rozstrzygnięcia nadzorczego wojewody w tej sprawie.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja 5 głosami "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Ad.7

Wolne wnioski.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokółowała
Joanna Korzeniewska

Przewodniczył
Jadwiga Bieniusiewicz