

ZARZĄDZENIE Nr 428/2017
Burmistrza Sokółki
z dnia 20 października 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem przez Szkołę Podstawową nr 2 w Sokółce z oddziałami integracyjnymi, lokali użytkowych usytuowanych w budynku tej szkoły.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U z 2017 poz. 1875/ oraz art.43 ust.2 pkt.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 20216 roku poz.2147 z 2017r poz.624, 820,1509,1529 i 1595 /

- zarządzam co następuje;

§1. Wyrażam zgodę na zawieranie umów najmu lokali użytkowych usytuowanych w budynkach Szkoły Podstawowej nr 2 z oddziałami integracyjnymi, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony w celu;

a/ prowadzenia sklepiku szkolnego;

b/ prowadzenia zajęć ruchowo – tanecznych;

c/ prowadzenia zajęć sportowych – karate;

d/ prowadzenia zajęć z zakresu wczesnego wspomaganie rozwoju dziecka realizowanych przez Poradnię Psychologiczno – Pedagogiczną oraz na realizację specjalistycznych usług opiekuńczych dla dzieci z terenu gminy Sokółka.

e/ prowadzenia zajęć tanecznych.

f/ podnoszenia sprawności strażaków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Sokółce

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 2 w Sokółce z oddziałami integracyjnym w Sokółce.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZA

Ewa Kulikowska

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOSZĘ



20.10.2017r

Z-ca BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz

sekretarz

UZASADNIENIE

Burmistrz Sokółki w drodze decyzji z dnia 28 lipca 1999 roku o nr GR.7224-4/2/99 ustanowił nieodpłatnie trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej nr 2 w Sokółce, na nieruchomości Gminy Sokółka oznaczonej nr 460 o pow.0.8874ha, położonej w Sokółce przy ul. Szkolnej 2, zabudowanej kompleksem budynków tej szkoły.

Art.43 ust.2 pkt.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje prawo jednostce organizacyjnej jaką jest Szkoła Podstawowa, do oddawania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie za zgodą właściwego organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda taka jest wymagana także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2 z oddziałami integracyjnymi w Sokółce w dniu 10 i 12 października 2017 roku wystąpiła do Burmistrza Sokółki, o wyrażenie zgody na zawarcie umów najmu na czas dłuższy niż trzy lata.

Biorąc pod uwagę powyższe, zachodzi konieczność podjęcia zarządzenia w tej sprawie.

Grażyna Filipowicz
18.10.2017
Inspektor