

ZARZĄDZENIE Nr 437/2017
Burmistrza Sokółki
z dnia 20 listopada 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem przez Przedszkole nr 4 w Sokółce, lokali usytuowanych w budynku tego Przedszkola.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U z 2017 poz. 1875/ oraz art.43 ust.2 pkt.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2016 roku poz.2147 z 2017r poz.624, 820,1509,1529 i 1595 /

- zarządzam co następuje;

§1. Wyrażam zgodę na zawieranie umów najmu lokali użytkowych usytuowanych w budynku Przedszkola nr 4, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony w celu;

a/ użytkowania czterech pomieszczeń magazynowych jako składowe.

b/ użytkowania jednego pomieszczenia jako garażowego.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Przedszkola nr 4 w Sokółce .

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kurkowska

Grażyna Filipowicz
Inspektor

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZE

30.11.2017

30.11.2017

UZASADNIENIE

Zarząd Miasta i Gminy Sokółka w drodze decyzji z dnia 28 lipca 199 roku o nr GR.7224-4/2/99 ustanowił nieodpłatnie trwały zarząd na rzecz Przedszkola Samorządowego nr 4 w Sokółce , na nieruchomości Gminy Sokółka oznaczonej nr 200 o pow.0.5074ha, położonej w Sokółce przy ul. Hugona Kołłątaja 22, zabudowanej kompleks em budynków tego Przedszkola.

Art.43 ust.2 pkt.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje prawo jednostce organizacyjnej jaką jest Przedszkole Samorządowe, do oddawania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie za zgodą właściwego organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda taka jest wymagana także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor Przedszkola Samorządowego nr 4 w Sokółce w dniu 02 i 11 listopada 2017 roku wystąpiła z dwoma wnioskami do Burmistrza Sokółki, o wyrażenie zgody na zawarcie umów najmu na czas dłuższy niż trzy lata.

Biorąc pod uwagę powyższe, zachodzi konieczność podjęcia zarządzenia w tej sprawie.

Grażyna Filipowicz

Sporządziła,
22.11.2017
Inspektor