

ZARZĄDZENIE Nr 438/2017
Burmistrza Sokółki
z dnia 30 listopada 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem przez Szkołę Podstawową nr 3 im. Walerego Wróblewskiego w Sokółce, lokali użytkowych usytuowanych w budynku tej szkoły.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U z 2017 poz. 1875/ oraz art.43 ust.2 pkt.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 20216 roku poz.2147 z 2017r poz.624, 820,1509,1529 i 1595 /

- zarządzam co następuje;

§1. Wyrażam zgodę na zawieranie umów najmu lokali użytkowych usytuowanych w budynkach Szkoły Podstawowej nr 3 im. Walerego Wróblewskiego w Sokółce, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony w celu;

- a/ prowadzenia sklepiku szkolnego;
- b/ prowadzenia zajęć ruchowo – tanecznych;
- c/ prowadzenia zajęć sportowych sportowych, karate, taekweondo, piłka nożna;
- d/ udostępnienie lokali na zajęcia w sekcji szachowo-warcabowej.
- e/ udostępnienie lokalu dla Sokólskiego Klubu Kolarskiego SOKOŁ w Sokółce
- f/ udostępnienie lokalu na szkolenia.
- g/ udostępnienie lokalu na organizowanie kolonii ZHP oraz biwaków.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 3 im. Walerego Wróblewskiego w Sokółce .

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Grażyna Filipowicz

Inspektor

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZE

10.11.2017r.

UZASADNIENIE

Zarząd Miasta i Gminy Sokółka w drodze decyzji z dnia 28 lipca 1999 roku o nr GR.7224-4/3/99 ustanowił nieodpłatnie trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3 w Sokółce, na nieruchomości Gminy Sokółka oznaczonej nr 2874 o pow.1.2876ha, położonej w Sokółce na os .Zielonym 2, zabudowanej kompleksem budynków tej szkoły.

Art.43 ust.2 pkt.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje prawo jednostce organizacyjnej jaką jest Szkoła Podstawowa, do oddawania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie za zgodą właściwego organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda taka jest wymagana także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3 w Sokółce w dniu 06 listopada 2017 roku wystąpiła do Burmistrza Sokółki, o wyrażenie zgody na zawarcie umów najmu na czas dłuższy niż trzy lata na cele wymienione we wniosku.

Biorąc pod uwagę powyższe, zachodzi konieczność podjęcia zarządzenia w tej sprawie.

Grażyna Filipiowicz
Spórządziła,
07.11.2017
Inspektor