

**ZARZĄDZENIE Nr 471/2018**  
**Burmistrza Sokółki**  
**z dnia 15 lutego 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawieranie kolejnych umów najmu lub dzierżawy przez Szkołę Podstawową Nr 1 w Sokółce im. Adama Mickiewicza, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2017 poz. 1875 i 2232 / oraz art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2018 roku poz.121 / - zarządzam co następuje;

**§1.** Wyrażam zgodę na zawieranie kolejnych umów najmu lub dzierżawy przez Szkołę Podstawową Nr 1 w Sokółce im. Adama Mickiewicza, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony ;

**a/** ze Stowarzyszeniem Na Rzecz Rozwoju Ziemi Sokólskiej „**BARKA**” w celu udostępnienia pomieszczenia szkolnego nr 08, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Adama Mickiewicza 2a.

**§2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 1 w Sokółce im Adama Mickiewicza .

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Ewa Kulikowska*

*Janusz Filipowicz*  
Spółpraca,  
15.02/2018  
Inspektor

*Janusz Sawicki*

Kierownik Referatu  
15.02.2018.

*2018.02.15*

*17.02  
2018*

*Adam Kulikowski*  
Sekretarz

POD WZGLEDZEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻENIEM  
NIE WNOSZĘ

*15.02.2018 r.*

## UZASADNIENIE

Art.43 ust.2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje prawo jednostce organizacyjnej jaką jest Szkoła Podstawowa, do oddawania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie za zgodą właściwego organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda taka jest wymagana także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 im. Adama Mickiewicza w Sokółce w dniu 13 lutego 2018 roku wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Sokółki, o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony na cel wymieniony we wniosku.

Biorąc pod uwagę powyższe, zachodzi konieczność podjęcia zarządzenia w tej sprawie.

GraBurmistrz  
15.02.2018  
Inspektor