

ZARZĄDZENIE nr 489/2018
Burmistrza Sokółki
z dnia 20 kwietnia 2018 roku

w sprawie nabycia prawa wieczystego użytkowania ustanowionego na nieruchomościach, oznaczonych nr 208/4 i 208/6, położonych w obrębie wsi Karcze, stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2017 poz. 1875 i 2232, z 2018r poz.130/, art.4 pkt.3b i art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r poz.121 i 50/ oraz §14 ust.2 pkt.5 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 roku nr 90, poz.861, nr 153 poz. 1487; z 2009 roku nr 8 poz.62; z 2010 r nr 106 poz.1557; z 2015 roku poz.1626/ - zarządzam co następuje

§1.1 Nabyć odpłatnie do gminnego zasobu nieruchomości prawo wieczystego użytkowania ustanowione na rzecz GÓRAZDZE Kruszywa Sp. z o.o z siedzibą w Choruli ul. Cementowa 1, na działkach gruntu oznaczonych nr 208/4 o pow.0.5552ha i 208/6 o pow.1.2700ha położonych w obrębie wsi Karcze stanowiących własność Skarbu Państwa. Dla powyższych nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr. BI 1S/00024010/1.

2. Nieruchomości niezabudowane, oznaczone nr 208/4 o pow.0.5552ha i nr 208/6 o pow.1.2700ha, położone w obrębie wsi Karcze, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce nr VI/42/99 z dnia 30 marca 1999 roku w sprawie zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Sokółka i Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce nr XL VI /342/13 z dnia 29 sierpnia 2013 roku / Dz. U. Woj. Podl. z dnia 10 września 2013 r poz.3358/ w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sokółka, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce nr VI/42/99 z dnia 30 marca 1999 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sokółka zatwierdzonego uchwałą nr XXXVI /123 /83 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Sokółce z dnia 8 grudnia 1983 roku w zakresie wsi Karcze oraz uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na teren części wsi Karcze nie objęty planem, - przeznaczone są w części pod czasowe składowanie hałd nadkładu i odpadów powstałych podczas uszlachetniania kopaliny, oznaczone symbolem 5 Pw PE, oraz w części pod tereny sportu i rekreacji, oznaczone symbolem US -1. Nie są one objęte uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce wyznaczającą obszar rewitalizacji.

§2. Koszty sporządzenia Aktu Notarialnego, ponosi Gmina Sokółka w całości.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Grażyna Filipowicz
sporządziła:
16.04.2018 roku
Inspektor

Janusz Sawicki
Kierownik Referatu
18.04.2018 r.

18.04.2018
RADCA PRAWNY

mgr Urszula Moniuszko
BŁ - 740

GLÓWNY KSIĘGOWY

Barbara Rokicka
18.04.2018 r.

18.04.2018 r.

18.04.2018
Adam Łytkowski
Sekretarz

UZASADNIENIE.

Nabywane przez Gminę prawo wieczystego użytkowania, ustanowione na nieruchomościach Skarbu Państwa na rzecz Sp. z o.o GURAŹDŹE Kruszywo położone jest w bezpośrednim sąsiedztwie działek które Gmina Sokółka nabyła już w roku 2011 od ówczesnej BKSM w Białymstoku.

Pozyskany teren przeznaczony będzie na zlokalizowanie terenów rekreacyjnych do uprawiania sportów przez mieszkańców Gminy Sokółka.

Do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego niezbędne jest podjęcie przez Burmistrza Sokółki zarządzenia dotyczącego nabycia do zasobu Gminy Sokółka prawa wieczystego użytkowania. Wobec powyższego istnieje konieczność jego podjęcia .

sporządziła:
16.04.2018 roku

