

**ZARZĄDZENIE nr 3/2018**  
**Burmistrza Sokółki**  
z dnia 20 listopada 2018 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zawieranie kolejnych umów najmu lub dzierżawy przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2018 poz.994,1349 i 1432 / oraz art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2018 roku poz.121, 650 i 1000,1089,1496,1693,1669 i 1716 / - zarządzam co następuje;

**§1.** Wyrażam zgodę na zawieranie kolejnych umów najmu lub dzierżawy przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony ;

**a/** z Zarządem Podlaskiego Związku Wędkarskiego Koła w Sokółce na wynajem pomieszczenia gospodarczego na potrzeby działalności tego Koła.

**§2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce. .

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Grażyna Filipowicz  
Sperządzila,  
30.10.2018  
Inspektor

Janusz Sawicki

Kierownik Referatu

06.11.2018

Adam Łajkowski  
Sekretarz

**BURMISTRZ**

Ewa Kulikowska

06.11.2018  
**RADCA PRAWNY**

mgr Urszula Moniuszko  
BŁ - 740

## UZASADNIENIE

Art.43 ust.2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje prawo jednostce organizacyjnej jaką jest Ośrodek sportu i Rekreacji w Sokółce, do oddawania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie za zgodą właściwego organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda taka jest wymagana także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce w dniu 26 października 2018 roku wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Sokółki, o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony na cel wymieniony we wniosku.

Biorąc pod uwagę powyższe, zachodzi konieczność podjęcia zarządzenia w tej sprawie.

Grażyna Fijałkiewicz  
Sporządziła  
30.10.2018  
Inspektor