

**UCHWAŁA NR II/20/2018
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 14 grudnia 2018 r.

w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów stanowiących do 31 grudnia 2018 roku własność Gminy Sokółka.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15, art. 40 ust.1,art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2018 r poz.994,1000,1349,1432/, art.9 ust.1 pkt.2 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów / Dz. U z 2018 roku poz.1716 / – uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się wysokość i warunki udzielania bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, stanowiących do 31 grudnia 2018 roku własność Gminy Sokółka.

1. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu.
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu.
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu

2. W przypadku opłaty za dany rok za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych przysługuje na ich wniosek bonifikata od tej opłaty w wysokości 50%, jeżeli dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.

3. Wniosek o udzielenie bonifikaty o której mowa w ust.2, należy złożyć w terminie do dnia 1 marca roku, za który opłata jest wnoszona.


§ 2. Bonifikaty, o której mowa w §1 nie stosuje się, jeżeli użytkownik wieczysty posiada zadłużenie z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie wobec Gminy Sokółka związane z nieruchomością.

§ 3. Z dniem 1 stycznia 2019 roku traci moc uchwała z dnia 30 czerwca 2015 roku o nr XIII/80/15 w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności /Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 9 lipca 2015 roku poz.2353/

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

Piotr Karol Bujwicki