

# ZARZĄDZENIE Nr 39 /2019

Burmistrza Sokółki

z dnia 11 lutego 2019 roku

w sprawie ustalenia wysokości wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, stanowiącymi własność Gminy Sokółka, co do których wygasło prawo wieczystego użytkowania przed dniem 31 grudnia 2018 roku.

Na podstawie art.30 ust.1 oraz ust.2 pkt.3 – ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2018 roku poz.994,1000,1349,1432/ oraz Uchwały Nr XXI/160/08 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 roku Nr 90 poz.861 zm. nr 153 poz.1487, z 2009 roku Nr 8 poz.62, z 2010 roku Nr 106 poz.1557, z 2015 roku poz.1626 zarządzam co następuje;

**§1.1.** Ustalam miesięczną stawkę wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi, stanowiącymi własność Gminy Sokółka co do których wygasło prawo użytkowania wieczystego przed dniem 31 grudnia 2018 roku.

a/dla nieruchomości których powierzchnia nie przekracza 1000m<sup>2</sup> – 0.10zł/m<sup>2</sup>.

b/ dla nieruchomości których powierzchnia wynosi 1000m<sup>2</sup> i więcej – 0.07zł/m<sup>2</sup>

2. Podatek VAT dolicza się w wysokości określonej odpowiednimi przepisami.

**§2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Grażyna Filipowicz  
31.01.2019r.  
Inspektor

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz  
2019.01.31

**BURMISTRZ**

Ewa Kulikowska

POD WZGLEDDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻENI  
NIE WNOSZĘ

31.01  
2019

Adam Łajkowski  
Sekretarz

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

31.01.2019r.

## UZASADNIENIE

W dotychczasowym Zarządzeniu Burmistrza Sokółki nie uwzględniono stawki czynszu dla nieruchomości które pozostają zabudowane budynkami mieszkalnymi stanowiącymi własność Gminy Sokółka w stosunku do których wygasło prawo wieczystego użytkowania przed 31 grudnia 2018 roku . Ponieważ w zasobie Gminy Sokółka występują takie przypadki, zachodzi więc konieczność podjęcia Zarządzenia.

Sprzedaż  
Grażyna Lipowicz  
31.01.2018r  
Inspektor