

ZARZĄDZENIE Nr⁸² /2019
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia ..10...05.2019 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art.13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 tj. z późn. zm.), §15 ust. 1 i 2 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz. Woj. Podl. z 2008 roku nr 90 poz. 861 ze zm. nr 153 poz. 1487, z 2009 roku nr 8 poz. 62, z 2010 roku nr 106 poz. 1557 i z 2015 roku poz. 1626) oraz Uchwały Nr IV/32/19 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sokółka – **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową oznaczoną numerem geodezyjnym **307/1 o pow. 1,8414 ha**, położoną na terenie obrębu 41 Puciłki, stanowiącą własność Gminy Sokółka, mającą urządzone Księgę Wieczystą o nr BI1S/00023630/6 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółce – dla Koła Gospodyń Wiejskich w Puciłkach z przeznaczeniem na cele rolne .

§ 2.

Szczegółowy opis wydzierżawianej nieruchomości zawiera wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy.

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy nieruchomości zostaną ustalone w protokole uzgodnień sporządzonym przed zawarciem umowy dzierżawy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kulkowska

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz

10.05.2019r
RADCA PRAWNY
Moniuszko
mgr Urszula Moniuszko
BŁ-740

Sporządził:
Joanna Sawa

Uzasadnienie

Koło Gospodyń Wiejskich w Puciłkach zwróciło się z wnioskiem do Burmistrza Sokółki o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działki o nr geod. 307/2 o pow. 1,8414 ha, położonej w obrębie Puciłki.

Zgodnie z art.25 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 tj. z późn.zm.) zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz lub prezydent miasta. Ponadto art. 37 ust. 4 stanowi, iż odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Rada Miejska w Sokółce w dniu 11 lutego 2019 roku podjęła Uchwałę Nr IV/32/19 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sokółka nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr 307/1 położonej w Puciłkach na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich w Puciłkach.