

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 tj. z późn. zm.) Burmistrz Sokółki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej opisanej nieruchomości:

Nr. KW	BIIS/00030043/6
Nr. działki	583
Pow. działki	0,5300 ha
Położenie nieruchomości	Obręb Pawelki
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako RIVa- 0,1900 ha, RV – 0,2500 ha, RVI – 0,0900 ha
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. Działka ta nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji i decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jak również decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
Cena wywoławcza	106 zł – roczny czynsz dzierżawny jako cena wywoławcza
Wysokość wadium	20 zł
Uwagi	Roczny czynsz dzierżawny będzie płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Umowa dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Przetarg odbędzie się w dniu **22 lipca 2019 r. o godzinie 10³⁰**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl.Kościuszki 1, pokój nr 101.

Zainteresowani przed przystąpieniem do przetargu mają obowiązek wpłacenia wadium nie później niż do dnia **16 lipca 2019 r. (włącznie)** na konto Gminy Sokółka prowadzone przez Bank Pekao SA o nr 86 1240 5211 1111 0010 8700 8594. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się w poczet ceny czynszu dzierżawnego za nieruchomość w bieżącym roku.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis właściwego rejestru.

W przypadku małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem od drugiego małżonka, zawierającym zgodę na dzierżawę nieruchomości.

W przypadku udziału pełnomocnika – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Szczegółowych informacji w przedmiocie przetargu na wymienioną nieruchomość można zasięgnąć w pokoju nr 108 (parter) przy Pl.Kościuszki 1 lub telefonicznie pod numerem telefonu 85 711 0903.

Burmistrz Sokółki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Sokółka *A. Stefanowicz* 2019r.

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Spawaczki:
Joanna Szwed