

ZARZĄDZENIE Nr 13/2019
Burmistrza Sokółki
z dnia 19 sierpnia 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawieranie kolejnych umów najmu, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, przez Szkołę Podstawową Nr 1 w Sokółce im. Adama Mickiewicza na nieruchomości oznaczonej nr 3074, położonej w Sokółce przy ul. Adama Mickiewicza 2a.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2019 poz.506 / oraz art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2018 roku poz.2204 i 2348 z 2019 r poz.270,492 i 801 / - zarządzam co następuje;

§1. Wyrażam zgodę na zawieranie kolejnych umów najmu przez Szkołę Podstawową Nr 1 im. Adama Mickiewicza w Sokółce, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony ;

a/ z Panią Krystyną Stefanowicz, w celu udostępnienia pomieszczenia szkolnego nr 06A o pow.16m², z przeznaczeniem na usytuowanie gabinetu logopedycznego w budynku szkoły położonym przy ul. Adama Mickiewicza 2A.

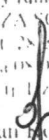
b/ z Małgorzatą Dorotą Jakubowicz, reprezentującą Firmę Handlową "OPAL", w celu udostępnienia pomieszczenia nr 19 o pow.22,5m², z przeznaczeniem na prowadzenie sklepiku szkolnego, położonego w budynku przy ul. Adama Mickiewicza 2A.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 1 w Sokółce im Adama Mickiewicza .

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Grażyna Filipowicz
Sporządziła,
05.08.2019
Inspektor


Antoni Stefanowicz
BURMISTRZA

Pełniący funkcję
BURMISTRZA SOKÓŁKI
na podstawie art. 28 § ust. 1 pkt 4
ustawy z dnia 08.03.1990 r
o samorządzie gminnym. (Dz. U z 2019 r. poz. 506)

Adam Marian Kowalczyk

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

14.08.2019

UZASADNIENIE

Art.43 ust.2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje prawo jednostce organizacyjnej jaką jest Szkoła Podstawowa, do oddawania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie za zgodą właściwego organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda taka jest wymagana także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 im. Adama Mickiewicza w Sokółce w dniu 26 lipca 2019 roku wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Sokółki, o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony na cel wymieniony we wniosku.

Biorąc pod uwagę powyższe, zachodzi konieczność podjęcia zarządzenia w tej sprawie.

Grażyna Filipowicz
Spółzadzielnia
05.08.2019
Inspektor