

**ZARZĄDZENIE Nr 134.../2019**  
**BURMISTRZA SOKÓŁKI**  
**z dnia .....2019 roku**

**w sprawie zmiany zarządzenia ustalającego wysokość opłat dzierżawnych za grunty  
oraz pomieszczenia w budynkach niemieszkalnych stanowiących własność  
Gminy Sokółka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 tj. z późn. zm.) oraz Uchwały nr XXI/160/08 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. nr 90 poz. 861, nr 153 poz. 1487; z 2009 r. nr 8 poz. 62; z 2010 r. nr 106 poz. 1557; z 2015 r. poz. 1626) – **zarządzam co następuje:**

**§ 1**

W zarządzeniu Burmistrza Sokółki nr 35/2011 z dnia 17 marca 2011 r. w sprawie ustalenia opłat dzierżawnych za grunty oraz pomieszczenia w budynkach niemieszkalnych stanowiących własność Gminy Sokółka, zmienionym Zarządzeniem z dnia 31 stycznia 2012 r. o nr 146/2012, z dnia 6 lutego 2013 r. o nr 268/2013, z dnia 30 września 2013 r. o nr 345/2013, z dnia 31 marca 2014 r. o nr 432/2014, z 21 stycznia 2016 r. o nr 178/2016, z dnia 08 grudnia 2016 r. o nr 280/2016, z dnia 17 marca 2017 r. o nr 325/2017, z dnia 09 października 2017 r. o nr 424/2017, z 15 listopada 2017 r. nr 433/2017, z dnia 25 kwietnia 2018 r. nr 492/2018, z dnia 31 stycznia 2019 r. nr 32/2019, z dnia 11 czerwca 2019 r. nr 93/2019, z dnia 27 czerwca 2019 r. nr 103/2019, z dnia 21 sierpnia 2019 r. nr 126/2019 wprowadza się następujące zmiany:

Dotychczasowy § 15 otrzymuje brzmienie:


„§ 15. 1. Ustalone opłaty w niniejszym Zarządzeniu obowiązują przy zawieraniu nowych umów dzierżaw lub najmu, a w przypadku dotychczas obowiązujących umów mogą być zmieniane za zgodą dzierżawcy.

2. Wydierżawiający, przy umowach dzierżawy zawartych na czas oznaczony, dopuszcza możliwość uiszczenia przez dzierżawcę czynszu jednorazowo z góry za cały okres dzierżawy, bez możliwości żądania przez dzierżawcę zwrotu części czynszu, w przypadku rozwiązania umowy przez dzierżawcę przed upływem terminu, z powodu okoliczności zależnych od dzierżawcy.”

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**Ewa Kulikowska**

Spisano:  
**Joanna Sawon**  
Referent  
  
**Antoni Stefanowicz**

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIE WNOŚZĘ  
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk  
30.02.2019r.

### **Uzasadnienie**

Podjęcie proponowanych zmian pozwoli na racjonalne gospodarowanie gruntami stanowiącymi własność Gmina Sokółka, przeznaczonymi pod powierzchniową eksploatację kruszywa naturalnego.