

URZĄD MIEJSKI W SOKÓLCE

Plac Kościuszki 1
16-100 Sokółka

Sokółka, ...10.2019 r.

GR.K.6845.16.2019.JS
GR.K.6845.17.2019.JS

Burmistrz Sokółki ogłasza

że w dniu **25 listopada 2019 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy ulicy Plac Kościuszki 1, w pokoju nr 101 odbędą się przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka:

- o godzinie **9⁰⁰** na części nieruchomości położonych w obrębie Bohoniki oznaczonych numerami geodezyjnymi:

119 o powierzchni 0,4300 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,2600 ha

120 o powierzchni 1,4100 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,8600 ha

Cena wywoławcza - 78 400 zł + należny podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta złotych + należny podatek VAT).

Wadium – 7 840 zł (słownie: siedem tysięcy osiemset czterdzieści złotych)

- o godzinie **9³⁰** na część nieruchomości położonej w obrębie Kraśniany oznaczonej numerem geodezyjnym 471 o powierzchni 1,0300 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,0975 ha.

Cena wywoławcza – 6 825 zł + należny podatek VAT (słownie: sześć tysięcy osiemset dwadzieścia pięć złotych + należny podatek VAT).

Wadium – 700 zł (słownie: siedemset złotych)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium nie później niż do dnia **18 listopada 2019 r.** (włącznie) na konto Gminy Sokółka prowadzone przez Bank Pekao SA nr 86 1240 5211 1111 0010 8700 8594.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl.Kościuszki 1, pokój 103 (parter) lub telefonicznie pod numerem telefonu 85 711 09 03 w godzinach: 8⁰⁰ – 15⁰⁰.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Joanna Sawoń
Referent

Z-ca BURMISTRZA

Adam Tychnik
17.10.2019

Szczegółowych informacji w przedmiocie przetargu na wymienioną nieruchomość można zasięgnąć w pokoju nr 103 (parter) przy Pl.Kościuszki 1 lub telefonicznie pod numerem telefonu 85 711 0903.

Burmistrz Sokółki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Sokółka *14.10* 2019r.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Joanna Sawoń
Referent

Z-ca BURMISTRZA

Adam Juchnik
14.10.2019

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 tj. z późn. zm.) Burmistrz Sokółki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej opisanej nieruchomości:

Nr. KW	BIIS/00040948/3
Nr. działki	Część nieruchomości nr geodezyjny 119 Część nieruchomości nr geodezyjny 120
Pow. działki	Powierzchnia nieruchomości nr geod. 119 wynosi 0,4300 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,2600 ha Powierzchnia nieruchomości nr geod. 120 wynosi 1,4100 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,8600 ha
Położenie nieruchomości	Obręb 5 Bohoniki
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako droga dojazdowa do pól Działka nr 119 – 0,4300 ha Działka nr 120 – 1,4100 ha
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. Działki te nie są objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji i decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jak również decyzją o warunkach zabudowy.
Cena wywoławcza	78 400 zł – roczny czynsz dzierżawny jako cena wywoławcza + należny podatek VAT
Wysokość wadium	7 840 zł
Uwagi	Roczny czynsz dzierżawny będzie płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Umowa dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostanie zawarta na czas określony – 20 lat.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 listopada 2019 r. o godzinie 9⁰⁰**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl.Kościuszki 1, pokój nr 101.

Zainteresowani przed przystąpieniem do przetargu mają obowiązek wpłacenia wadium nie później niż do dnia **18 listopada 2019 r. (włącznie)** na konto Gminy Sokółka prowadzone przez Bank Pekao SA o nr 86 1240 5211 1111 0010 8700 8594. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się w poczet ceny czynszu dzierżawnego za nieruchomość w bieżącym roku.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis właściwego rejestru.

W przypadku małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem od drugiego małżonka, zawierającym zgodę na dzierżawę nieruchomości.

W przypadku udziału pełnomocnika – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Szczegółowych informacji w przedmiocie przetargu na wymienioną nieruchomość można zasięgnąć w pokoju nr 103 (parter) przy Pl.Kościuszki 1 lub telefonicznie pod numerem telefonu 85 711 0903.

Burmistrz Sokółki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Sokółka  2019r.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

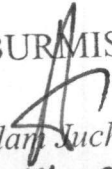


Joanna Sawoń
Referent



Z-ca BURMISTRZA

Adam Juchnik



17.10.2019