

Białystok, dn. 28.05.2018 r.

L. Dz. REG/RM/SRJ/2900/2018

Gmina Sokółka
ul. Plac Kościuszki 1
16-100 Sokółka

Dotyczy: „Rozbudowa i przebudowa ulicy Przemysłowej w Sokółce wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

W odpowiedzi na wniosek dotyczący określenia warunków przebudowy istniejących elementów linii i urządzeń elektroenergetycznych, PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, Rejon Energetyczny Białystok Teren informuje, iż w obrębie planowanej przez Gminę Sokółka inwestycji znajdują się następujące urządzenia elektroenergetyczne będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:

1. Linia napowietrzna nN 0,4 kV zasilana z ST 07 – 1007
2. Linia kablowa SN 15 kV 3x YHAKx 8,5/15 1x70/25 mm² relacji ST 07-1007 – ST 07-863.
3. Linia kablowa SN 15 kV 3x YHAKx 8,5/15 1x70/25 mm² relacji ST 07-863 – ST 07-1110.

Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców PGE Dystrybucja S.A.. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych powyżej jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji.

Z uwagi na powyższe, wraz z określonymi warunkami nr REG/RM/2900/2018 w załączeniu przesyłamy wzór umowy usunięcia kolizji planowanej inwestycji z istniejącą siecią i urządzeniami służącymi do dystrybucji energii, należącymi do PGE Dystrybucja S.A..

Projekt przebudowy wraz z kosztorysem inwestorskim należy uzgodnić w Rejonie Energetycznym Białystok Teren. Po zweryfikowaniu dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego zostanie przesłana stosowna dla przedmiotowych warunków umowa na usunięcie kolizji.

Z poważaniem

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Białystok Teren
Wydział Majątku Sieciowego
Kierownik
Jarosław Krasnodębski

Załączniki:

1. Warunki nr REG/RM/2900/2018 wraz z wzorem umowy.

Ze strony Rejonu Energetycznego Białystok Teren sprawę prowadzi:

Sebastian Reut-Jaworowski tel. (085) 676 66 64.

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie (niniejszej wiadomości lub którymkolwiek z jej załączników) stanowią Tajemnicę przedsiębiorcy PGE Dystrybucja S.A. Jeżeli nie są Państwo upoważnieni do odbioru takich informacji lub otrzymali je przez pomyłkę, prosimy o poinformowanie PGE Dystrybucja S.A. o zaistniałej sytuacji oraz zniszczenie Dokumentu lub jego usunięcie z Państwa nośników/zasobów.

Białystok dnia 28.05.2018 r.

Nr RE6/RM/2900/2018

Gmina Sokółka
ul. Plac Kościuszki 1
16-100 Sokółka

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek z dnia 24.04.2018 nr RE6/2900 określa się następujące warunki przeniesienia, odtworzenia lub przebudowy urządzeń elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną przebudową ulicy Przemysłowej w Sokółce wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

1. Miejsce występującej kolizji:

- ulica Przemysłowa w Sokółce, gmina Sokółka.

2. Urządzenia wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością Spółki:

- 2.1. Linia napowietrzna nN 0,4 kV zasilana z ST 07 – 1007
 - odcinek linii 2x4xAL 50 mm² od słupa nr 8 do nr 10
 - odcinek linii 4xAL 50 mm² od słupa nr 10 do nr 13
 - odcinek linii AsXsSn 4x70 mm² od słupa nr 13 do nr 20
- 2.2. Linia kablowa SN 15 kV 3x YHAKx 8,5/15 1x70/25 mm² relacji ST 07-1007 – ST 07-863.
- 2.3. Linia kablowa SN 15 kV 3x YHAKx 8,5/15 1x70/25 mm² relacji ST 07-863 – ST 07-1110.

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
(projekt umowy wg załączonego wzoru 3a)

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:

- a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji wskazane w pkt. 2, stosując „Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A.”, w zakresie przebudowy linii kablowych średniego napięcia oraz linii napowietrznych i kablowych niskiego napięcia.

a.1) w miejscu przewidywanej kolizji istniejące odcinki kabli SN, przebiegające przez teren planowanej inwestycji, wynieść poza obszar występowania kolizji. W przypadku konieczności zmiany dotychczasowej trasy kabli SN, nowe odcinki kabli, planowane do realizacji pod powierzchniami utwardzonymi, należy zaprojektować i prowadzić w twardych szczelnych rurach osłonowych typu SRS o minimalnej średnicy 160mm. Połączenia kabli projektowanych z kablami istniejącymi wykonać mufami przelotowymi odpowiednimi dla typu kabla. Dla każdego przypadku krzyżowania się istniejących i projektowanych kabli z powierzchniami utwardzonymi (drogi,

zjazdów, chodniki etc.) oprócz osłon dwudzielnych na kablach istniejących oraz osłon ciągłych na kablach projektowanych, przewidzieć dodatkowe, wolne przepusty kablowe wykonane szczelnymi rurami typu SRS o minimalnej średnicy 160mm. Uszczelnienia przepustów wykonać z wykorzystaniem uszczelniaczy (mas, taśm uszczelniających, rur termokurczliwych) odpornych na warunki środowiskowe. Nie dopuszcza się do stosowania uszczelniaczy w postaci pianki poliuretanowej. Przepusty dwudzielne uszczelnić zarówno wzdłużnie jak i poprzecznie. Zastosować oznaczniki miejsca montażu muf kablowych.

Odtworzyć istniejący układ połączeń linii energetycznych średniego napięcia.

a.2) w miejscu występowania kolizji urządzeń nN 0,4 kV z projektowaną inwestycją drogową, pozostające w kolizji z projektowanym układem drogowym elementy linii energetycznych należy odtworzyć poza obszarem występowania kolizji. Podczas prac projektowych i budowlanych, w zakresie przebudowy, uwzględnić przebudowę, istniejących linii i przyłączy energetycznych, napowietrznych i kablowych, prowadzonych z istniejących urządzeń linii napowietrznej niskiego napięcia oraz przebudowę istniejących w obrębie inwestycji drogowej, powiązań i podziałów liniowych z odgałęzieniami istniejących linii energetycznych. Odtworzyć układ połączeń linii nN.

- b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych, a także przewidywać konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej;
- c) uzgodnić dokumentację projektową w Rejonie Energetycznym Białystok Teren w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
- d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
- e) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie umów, gdy w wyniku usunięcia kolizji przenoszone/ odtworzone urządzenia zostaną umieszczone na nieruchomości, której właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nie jest Inwestor. Wymagane jest, by załącznikiem do umowy cywilno-prawnej – zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,
- f) Pozyskać tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przebudowane/przenoszone/odtworzone urządzenia w postaci:
 - nieodpłatnego prawa służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści wskazanej w załączniku nr 2 do umowy usunięcia kolizji. Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu. Akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń”,
 - decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym,
 - tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami,
 - decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydany w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2015r. poz.2031 z późn. zm.);

Tytuł prawny, o którym mowa w lit. f) winien zostać dostarczony Spółce (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) przed dokonaniem demontażu urządzeń.

- g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac,
 - h) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - i) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - j) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i dostarczone urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt 8 i 9 poniżej, zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do niniejszych Warunków.
7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji zgodnie z załącznikiem do niniejszych Warunków jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz przyjmuje do wiadomości, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz przyjmuje do wiadomości, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarta będzie informacja, iż w związku z powyższym usunięciem kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności Warunków ustala się na 36 miesięcy od daty ich wydania.

11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie umowy pomiędzy Stronami.

Rejon Energetyczny Białystok Teren
Wydział Majątku Sieciowego
Samodzielny referent ds. sieci
Sebastian Reut-Jaworowski
.....
opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Białystok Teren
Wydział Majątku Sieciowego
Kierownik
Jarosław Krasnodębski
zatwierdził