

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sokółce

W odpowiedzi na pismo EO.O.0003.7.2019.JK z dnia 3 grudnia 2019r w sprawie interpelacji Radnej Jadwigi Bienusiewicz dotyczącej projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Sokółka uprzejmie informuję, iż procedurę uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy stanowi art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.: Dz. U. 2018 r., poz. 1945 ze zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. nr 118, poz. 1233)

W dniu 9 grudnia 2019r. zostało podjęte Zarządzenie nr 178/2019 w sprawie rozpatrzenia wniosków do projektu Studium. W trakcie procedury wpłynęło 46 wniosków z czego 14 zostało całkowicie uwzględnionych, 19 częściowo uwzględnionych a 13 nieuwzględnionych.

Istniejącą strukturę funkcjonalno-przestrzenną obszaru miasta i gminy Sokółka można ocenić jako zadowalającą oraz zgodną z generalnymi uwarunkowaniami (predyspozycjami) przyrodniczymi tj. racjonalnie wykorzystującą walory i zasoby przyrodnicze. Do obszarów problemowych należy zaliczyć tereny eksploatacji powierzchniowej złóż, które w znaczny sposób ingerują w krajobraz gminy oraz lokalizowane są w pobliżu istniejących terenów zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej, powodując powstawanie konfliktów przestrzennych. W określeniu kierunków zagospodarowania przestrzennego dążono do utrzymania pozytywnych cech dotychczasowego zagospodarowania, ich usprawnieniu oraz stworzeniu warunków dla zrównoważonego rozwoju gminy, mając na uwadze ochronę ładu przestrzennego. W rozwiązaniach rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej przyjęto zasadę nie rozpraszania zabudowy poza ukształtowane istniejące zespoły osadnicze. Rozwój osadnictwa powinien polegać na uzupełnianiu istniejącej struktury osadniczej oraz jej rozbudowę poprzez dołączanie nowych terenów przylegających do niej.

Przy wyznaczaniu terenów pod zainwestowanie uwzględniono wyniki analizy potrzeb i możliwości rozwoju gminy, w tym bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę. Dla ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków wskazano istniejące obiekty i obszary o wysokich walorach kulturowych. Działania takie mają na celu zachowanie tożsamości kulturowej gminy, jak również dają możliwość wykreowania nowych miejsc atrakcji turystycznych.

Dla zachowania walorów przyrodniczych, Studium zakłada utrzymanie wszelkich terenów o wysokich walorach przyrodniczych, jak również proponuje wyznaczenie obszarów wyłączonych spod zainwestowania, w celu utrzymania i ciągłego polepszania warunków przyrodniczych na terenie gminy.

Dla poprawy bezpieczeństwa ruchu samochodowego oraz usprawnienia powiązań komunikacyjnych gminy, określono odpowiednie klasy techniczne ważniejszych dróg.

W celu zapewnienia lepszych warunków bytowych dla mieszkańców gminy oraz przygotowania dogodnych warunków rozwojowych na terenach inwestycyjnych, określono warunki dalszego rozwoju systemów infrastruktury technicznej, jak również modernizację istniejących.

Wszelkie ustalenia Studium stanowią podstawę do sporządzania i uszczegółowienia zamierzeń planistycznych na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Dokument Studium pozwoli władzom gminy na wyznaczenie strategicznych celów rozwojowych jak również uregulowanie i możliwość prowadzenia odpowiedniej do potrzeb gminy gospodarki przestrzennej.

Obecnie projekt dokumentu jest przygotowywany przez Wykonawcę do opiniowania i uzgadniania.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

ZARZĄDZENIE NR178...../2019

Burmistrza Sokółki
z dnia ..09... grudnia 2019r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Sokółka

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 7 i art. 11 pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) oraz art. 42 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081) w związku z § 9 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z dnia 28 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się do realizacji wnioski, które wpłynęły po ogłoszeniu w prasie miejscowej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce oraz zawiadomieniu na piśmie instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania – o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Sokółka określonego uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce Nr nr LXXIII/422/18 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 5 czerwca 2018 r. - zgodnie z rozstrzygnięciami zawartymi w „Wykazie wniosków dot. projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Sokółka, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz wniosków do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Sokółka wraz z rozstrzygnięciami w sprawie rozpatrzenia wniosków przekazuje się do realizacji zespołowi projektowemu sporządzającemu projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Sokółka

§ 3.

Rozstrzygnięcia Burmistrza o nieuwzględnieniu wniosków dotyczących studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - nie podlegają zaskarżeniu do sądu administracyjnego, zgodnie z brzmieniem art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945)

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kulkowska

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNIOSZĘ

PROKURATOR

mgr Danuta Kowalczyk

03.12.2019

Krzysztof Sarosiek

Kierownik Referatu

DANE SŁOŻONO
w udzielenie informacji Publicznej

09 GRU. 2019

Radosław Onoszko

Inspektor

2.12.2019
Magdalena Chodyko

Inspektor Ochrony Danych Osobowych

Z up. BURMISTRZA

Adam Fachnik
Zastępca Burmistrza

5.12.2019

02.12.2019

Urszula Wróblewska

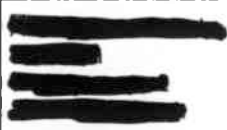



Inspektor

publikacja po anulowaniu
dokumentu




**WYKAZ WNIOSKÓW PRYWATNYCH ZŁOŻONYCH W TERMINIE DO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (termin zbierania od 08.11.2018 do 04.12.2018)**

Wykaz dotyczy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sokółka

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza, w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	14.11.2018	[REDAKTOWANE]	Przeznaczenie działek pod wydobycie kopalin kruszywa naturalnego	obręb Podkamionka, dz. nr 229, 230/3		X	<i>Wyznaczanie nowych terenów pod eksploatację kruszyw będzie negatywnie wpływać na krajobraz gminy. W projekcie zapewnia się ochronę złożeń przed zainwestowaniem.</i>
2.	16.11.2018	[REDAKTOWANE]	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową lub mieszkaniowo-usługową	obręb Sokółka, dz. nr 1863/1	X	X	<i>Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.</i>
3.	19.11.2018	[REDAKTOWANE]	Przeznaczenie działki na funkcję usługowo - przemysłową czyli odnawialne źródła energii elektrycznej w formie fotowoltaicznej	obręb Gliniszcz Wielkie, dz. nr 105/4		X	<i>Działka położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy</i>




							z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
4.	20.11.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi	obręb Sokółka, dz. nr 1630/2	X	X	Częściowo uwzględniony dla północnej części działki. W pozostałej części działki przeznaczona pod zabudowę produkcyjno-usługową.
5.	20.11.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi	obręb Sokółka, dz. nr 1953/2	X	X	Częściowo uwzględniony dla północnej części działki. W pozostałej części działki przeznaczona pod zabudowę produkcyjno-usługową.
6.	21.11.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi	obręb Sokółka, dz. nr 507	X	X	Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
7.	22.11.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka - Słojniki, dz. nr 173		X	Działka położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z

							wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
8.	26.11.2018	██████████	Przeznaczenie działki pod MW/U (obiekt mieszkalny wielorodzinny lub usługowy lub wielorodzinny z usługami, bez ograniczeń procentowych)	obręb Sokółka, dz. nr 390/3	X		
9.	28.11.2018	██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki pod budowę mieszkaniową jednorodzinną lub na działkę rolno-budowlaną	obręb Sokółka, dz. nr 9	X		
10.	28.11.2018	██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki na tereny usługowe	obręb Sokółka - Tartak Kuryły, dz. nr 112		X	Działka położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny. Działka przeznaczona w obowiązującym planie miejscowym pod projektowany cmentarz.
11.	28.11.2018	██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka - Słojniki, dz. nr 172		X	Działka położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-

							przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
12.	29.11.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka, dz. nr 10	X		
13.	29.11.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	obręb Sokółka, dz. nr 178/1, 178/2	X		
14.	30.11.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	obręb Sokółka, dz. nr 518/8	X	X	Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone

							przez wyznaczone już tereny.
15.	30.11.2018	██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki pod zabudowę usługowo-handlową	obręb Sokółka - Kraśniany, dz. nr 932/2, 1023	X		
16.	30.11.2018	██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka - Słojniki, dz. nr 184 obręb Sokółka, dz. nr 2622	X	X	Uwzględniony dla dz. nr 2622. Częściowo uwzględniony dla dz. nr 184 w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
17.	30.11.2018	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka - Słojniki, dz. nr 147	X	X	Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu

							przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
18.	30.11.2018	██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjno-wypoczynkowym	obręb Sokółka, dz. nr 1633/5, 1633/6, 1633/7		X	Pozostawia się przeznaczenie działki jako tereny komunikacji kolejowej z uwagi na jej lokalizację pomiędzy terenami produkcyjno-usługowymi.
19.	30.11.2018	██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka - Kamionka Nowa, dz. nr 276/1, 276/2, 276/3, 276/4	X	X	Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
20.	30.11.2018	██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka - Słojniki, dz. nr 146/3	X		
21.	03.12.2018	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Przeznaczenie działki pod zabudowę zagrodową lub zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Rozedranka Stara, dz. nr 202, 203, 218	X	X	Uwzględniony w całości dla dz. nr 202 i 203. Częściowo uwzględniony dla dz. nr 218 w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej

							strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
22.	03.12.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Malawicze Górze, dz. nr 17	X	X	Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
23.	03.12.2018		Przeznaczenie działki na tereny usługowo-produkcyjne	obręb Sokółka - Kraśniany, dz. nr 884/4	X		
24.	03.12.2018		Utrzymanie zapisów - przeznaczenie pod eksploatację kruszyw naturalnych	obręb Kamionka Stara, dz. nr 478, 480, 481, 483, 484, 489, 490, 491, 492		X	Wyznaczanie nowych terenów pod eksploatację kruszyw będzie negatywnie wpływać na krajobraz gminy. W projekcie zapewnia się ochronę złożeń przed zainwestowaniem.

Orszula Wróblewska


Inspektor

25.	03.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie pod eksploatację kruszyw naturalnych	obręb Bobrowniki, dz. nr 34/4, 34/7, 76/5		X	Wyznaczanie nowych terenów pod eksploatację kruszyw będzie negatywnie wpływać na krajobraz gminy. W projekcie zapewnia się ochronę złoża przed zainwestowaniem.
26.	03.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie pod eksploatację kruszyw naturalnych	obręb Bohoniki, dz. nr 14/2, 15/1, 15/3, 15/4, 16/2, 19/3, 20/9, 120		X	Wyznaczanie nowych terenów pod eksploatację kruszyw będzie negatywnie wpływać na krajobraz gminy. W projekcie zapewnia się ochronę złoża przed zainwestowaniem.
27.	03.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie działki na tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową jednorodzinna	obręb Sokółka, dz. nr 910	X		
28.	03.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie na działkę budowlaną	obręb Geniusze, dz. nr 265/1 obręb Sokolany, dz. nr 171, 195, 181/1	X	X	Częściowo uwzględniony dla działki nr 265/1, obręb Geniusze w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki oraz działki nr 171, 195, 181/1, obręb Sokolany położone poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
29.	03.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową	obręb Sokółka, dz. nr 2270/18	X		

30.	04.12.2018	[REDACTED]	Zamieszczenie działki w Studium	obręb Sokółka - Słojniki, dz. nr 144/23	X	X	Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
31.	04.12.2018	[REDACTED]	1. Przeznaczenie działek pod zalesienie 2. Pozostawienie rolnego użytkowania	1. obręb Kamionka Stara, dz. nr 748, 783, 646, 666 2. obręb Kamionka Stara, dz. nr 630, 631, 709/3, 98/1, 78/1, obręb Kurowszczyzna, dz. nr 19/1	X		
32.	04.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie działek pod usługi komercyjne	obręb Sokółka, dz. nr 2942, 2951, 2953, 2948/1, 2948/2, 2948/3	X		Uwzględniono poprzez przeznaczenie na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach, której dopuszczalne jest wydzielanie terenów pod usługi.
33.	04.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	obręb Sokółka, dz. nr 2398/7	X	X	Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z

Małgorzata Wroblewska




Inspektor




							wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
34.	04.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie działki pod zabudowę handlową z dopuszczeniem funkcji uzupełniającej bez handlu. Tereny obiektów składów, magazynów	obręb Sokółka, dz. nr 523/1	X		
35.	04.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie działki pod zabudowę handlową z dopuszczeniem funkcji uzupełniającej bez handlu. Tereny obiektów składów, magazynów	obręb Sokółka, dz. nr 523/2	X		
36.	04.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową	obręb Stara Rozedranka, dz. nr 243, 178	X	X	Uwzględniony dla dz. nr 178 Częściowo uwzględniony dla dz. nr 243 w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.

37.	04.12.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową	obręb Geniusze, dz. nr 142	X	X	<p>Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej.</p> <p>Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.</p>
38.	04.12.2018		Przeznaczenie działki pod produkcję i usługi	obręb Zamczysk, dz. nr 99/2	X	X	<p>Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej.</p> <p>Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.</p>

Urszula Wróblewska


Inspektor

39.	04.12.2018		Przeznaczenie działki pod przemysł	obręb Jałówka, dz. nr 98/1, 98/2	X	X	<p>Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej.</p> <p>Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.</p>
40.	04.12.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową	obręb Sokółka - Kamionka Nowa, dz. nr 246		X	<p>Działka położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.</p>
41.	04.12.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Woroniny, dz. nr 34/1, 34/2, 37/3		X	<p>Działka położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego</p>

							zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
42.	05.12.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka - Kraśniany, dz. nr 1024/1		X	WNIOSEK ZŁOŻONY PO TERMINIE Działka położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.
43.	05.12.2018		Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka, dz. nr 2398/4		X	WNIOSEK ZŁOŻONY PO TERMINIE
44.	05.12.2018		1. Dopuszczenie przeznaczenia działek pod strzelnicę sportową. 2. Określenie w Studium możliwych sposobów rekultywacji terenów i zagospodarowania terenów poeksploatacyjnych z uwzględnieniem wydanych przez Starostę Sokólskiego decyzji o ustaleniu kierunku rekultywacji.	obręb Drahle, dz. nr 20/1, 21		X	WNIOSEK ZŁOŻONY PO TERMINIE

Prszula Wróblewska


inspektor

45.	14.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	obręb Sokółka, dz. nr 2633/6	X	X	WNIOSEK ZŁOŻONY PO TERMINIE Częściowo uwzględniony w północnej części działki.
46.	28.12.2018	[REDACTED]	Przeznaczenie działki pod zabudowę zagrodową	obręb Pucilki, dz. nr 199/1, 200/3	X	X	WNIOSEK ZŁOŻONY PO TERMINIE Częściowo uwzględniony w wyznaczonych granicach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej. Pozostała część działki położona poza obszarem o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Zgodnie z wynikami bilansu terenów pod zabudowę, sporządzonego zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy Sokółka zapotrzebowanie na tereny pod lokalizację budynków o funkcji mieszkalnej jest zaspokojone przez wyznaczone już tereny.

BURMISTRZ

...Ewa Kulikowska...
Burmistrz Sokółki

Iryszula Wróblewska

Inspektor