

**ZARZĄDZENIE nr 19/2020**  
**Burmistrza Sokółki**  
**z dnia 7 stycznia 2020 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawieranie kolejnych umów dzierżawy przez Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2019 poz.506,1309,1571,1696 i 1815/ / oraz art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2018 roku poz.2204,2348 / - zarządzam co następuje;

**§1.** Wyrażam zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy, przez Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony ;

**a/** z firmą IDEALAN Spółką z Ograniczoną Odpowiedzialnością, z siedzibą w Sokółce, os. Centrum 17, 16 – 100 Sokółka, na wydzierżawienie powierzchni reklamowej która zostanie umieszczona na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce przy ul. Grodzieńskiej.

**b/** z akademią Sportu FALKON SOKÓŁKA, z siedzibą w Sokółce przy ul. Mariańskiej 31, na wydzierżawienie – użyczenie boiska sportowego wraz z szatani znajdujące się w budynku przy ul. Mariańskiej 31.

**§2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Grażyna Filipowicz  
Sporządziła:  
07.01.2020  
Inspektor  
Antoni Stefanowicz  
Wzrostek Burmistrza

**BURMISTRZ**

Ewa Kulikowska

Piotr Romanowicz

Sekretarz

07.01.2020r.

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIE WNOSZĘ

RAOCH PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

07.01.2020r.

## UZASADNIENIE

Art.43 ust.2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje prawo jednostce organizacyjnej jaką jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce, do oddawania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie za zgodą właściwego organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Zgoda taka jest wymagana także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce w dniu 23 grudnia 2019 roku wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Sokółki, o wyrażenie zgody na zawarcie umów dzierżawy na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony na cel wymieniony we wniosku.

Biorąc pod uwagę powyższe, zachodzi konieczność podjęcia zarządzenia w tej sprawie.

Gratyna Filipowicz  
Sporządziła;  
07-01-2020  
Inspektor