

ZARZĄDZENIE Nr 208/2020
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia 9 stycznia 2020 roku

w sprawie odstąpienia od przeznaczenia do sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2019 roku poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815 / art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020r poz. 65 / oraz §2 pkt. 1, §3 ust. 1 pkt. 3, §4 i §8 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 roku nr 90, poz. 861 i nr 153, poz. 1487 z 2009r, nr 8 poz. 62 z 2015r poz. 1626 z 2018r poz. 5288 z 2019r poz. 6302/ - zarządzam co następuje:

§ 1. Uchylić Zarządzenie Burmistrza Sokółki nr 119/2019 z dnia 13 sierpnia 2019 roku, w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 17 stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce os. Centrum 9, na rzecz jego dotychczasowego najemcy, z uwagi na odstąpienie od przeznaczenia tego lokalu do sprzedaży.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Sporządziła
Grażyna Filipowicz
22.01.2020
Inspektor

Piotr Romanowicz

Sekretarz

28.01.2020

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻENI
NIE WNIOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

28.01.2020

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz
29.01.2020

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.11 ust.3 pkt.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego / Dz. U z 2019 r poz. 1182 / dotychczasowy najemca wymienionego lokalu utracił prawo do lokalu a umowa najmu do tego lokalu została rozwiązana ze skutkiem na 31 grudnia 2019 roku.

Wobec powyższego, dotychczasowy najemca lokalu mieszkalnego nie spełnia warunków określonych w art. 34 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, należało uchylić podjęte wcześniej zarządzenie.

Grażyna Filipowicz
Sporządziła,
22.01.2020
inspektor