

ZARZĄDZENIE Nr 219/2020

Burmistrza Sokółki

z dnia 24.02. 2020r

**w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokali.**

Na podstawie art.7 oraz art.10 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali / Dz. U. z 2019 roku poz.737 / art.26 ust.1, art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2019 roku poz.506,1309,1696 i 1815, z 2020 poz.1571 /, art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020 roku poz.65 / Burmistrz Sokółki zarządza co następuje;

**§1.** Ustanowić w formie Aktu Notarialnego odrębną własność dwóch lokali znajdujących się w budynku położonym we wsi Stara Rozedranka, usytuowanych na działce gruntu oznaczonej nr 157 o pow.0.2900ha, położonej we wsi Rozedranka Stara, stanowiącej własność Gminy Sokółka dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółce prowadzi księgę wieczystą o nr BI1S/00030062/5.

**§2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Spółdziała  
20.02.2020  
Inspektor  
Pelnomocnik BURMISTRZA  
Antoni Stepowicz

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIE WNOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

21.02.2020r.

Piotr Romanowicz

Sekretarz

24.02.2020r.

## UZASADNIENIE.

Gmina Sokółka jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 157 o pow.0.2900ha, położonej na terenie wsi Stara Rozedranka, zabudowanej budynkiem usługowym.

W budynku tym mieszczą się dwa odrębne lokale wraz z pomieszczeniami przynależnymi. Są to, remiza straży pożarnej i klub wiejski

Ponieważ jednostka organizacyjna jaką jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce w zakresie swojej działalności statutowej posiada gospodarowanie między innymi klubami wiejskimi . W związku z tym, zasadnym jest przekazanie tej jednostce w trwały zarząd właściwego udziału odpowiadającemu wielkości klubu wiejskiego znajdującego się we wsi Stara Rozedranka.

Na podstawie art.10 ustawy o własności lokali, Gmina Sokółka może ustanowić odrębną własność lokali dla siebie na mocy jednostronnej czynności prawnej.

W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości zasadnym jest podjęcie zarządzenia.

Grażyna Filipowicz

Sporządziła

20.02.2020

inspektor