

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 tj. z późn. zm.) Burmistrz Sokółki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej opisanej nieruchomości:

<b>Nr. KW</b>	BIIS/00037571/5
<b>Nr. działki</b>	Część nieruchomości nr geodezyjny 465
<b>Pow. działki</b>	Powierzchnia nieruchomości nr geod. 465 wynosi 0,2224 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,0272 ha
<b>Położenie nieruchomości</b>	Obręb 34 Sokółka
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana RIIIa - 0,2224 ha
<b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce nr XLII/319/06 z dnia 31 marca 2006 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 12 maja 2006 r. nr 129 poz. 1229) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka zmieniony Uchwałą nr XLII/325/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 12 października 2009 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 5 listopada 2009 r. nr 214 poz. 2402) oraz uchwałą nr XXVI/180/12 Rady Miejskiej w Sokółce w dnia 29 marca 2012 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 20 kwietnia 2012 r. poz. 1250), uchwałą nr XXVIII/222/12 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 16 czerwca 2012 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 6 lipca 2012 r. poz. 1992), uchwałą nr XLV/329/13 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 20 czerwca 2013 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 1 lipca 2013 r. poz. 2772), uchwałą nr XLVI/340/13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 10 września 2013 r. poz. 3356), uchwałą nr LV/406/14 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 marca 2014 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 4 kwietnia 2014 r. poz. 1414) i uchwałą nr LXIII/362/17 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 października 2017 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 10 listopada 2017 r. poz. 4175), działka o nr geod. 465 położona w obrębie Sokółka przeznaczona jest pod tereny rolne z przewagą gruntów ornych oznaczone symbolem 1R. Działka ta nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji
<b>Cena wywoławcza</b>	60 zł – roczny czynsz dzierżawny jako cena wywoławcza
<b>Wysokość wadium</b>	10 zł
<b>Uwagi</b>	Roczny czynsz dzierżawny będzie płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Umowa dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Przetarg odbędzie się w dniu **7 kwietnia 2020 r. o godzinie 9<sup>00</sup>**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Plac Kościuszki 1, pokój nr 101.

Zainteresowani przed przystąpieniem do przetargu mają obowiązek wpłacenia wadium nie później niż do dnia **1 kwietnia 2020 r. (włącznie)** na konto Gminy Sokółka prowadzone przez Bank Pekao SA o nr 86 1240 5211 1111 0010 8700 8594. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się w poczet ceny czynszu dzierżawnego za nieruchomość w bieżącym roku.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.


Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis właściwego rejestru.

W przypadku małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem od drugiego małżonka, zawierającym zgodę na dzierżawę nieruchomości.

W przypadku udziału pełnomocnika – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Szczegółowych informacji w przedmiocie przetargu na wymienioną nieruchomość można zasięgnąć w pokoju nr 103 (parter) przy Plac Kościuszki 1 lub telefonicznie pod numerem telefonu 85 711 0903.

Burmistrz Sokółki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Sokółka  03.2020r.

**BURMISTRZ**

*Ewa Kulikowska*

Joanna Sawoń Pełnomocnik BURMISTRZA

Referent

  
Antoni Stefanowicz  
02.03.2020r.

02.03.2020r.