

ZARZĄDZENIE Nr 266/2020
BURMISTRZA SOKÓŁKI

z dnia 25 maja 2020 roku

w sprawie rezygnacji z wykonania prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 t.j. z dnia 2020.04.21) oraz art 109 ust. 1 pkt. 2 i ust. 4 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15)

zarządzam co następuje:

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu, przysługującego Gminie Sokółka na podst. art. 109 ust. 1 pkt. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku ze sprzedażą prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 4238/8 o powierzchni 0,2488 ha oraz nr 4238/10, o powierzchni 1,4670 ha, położonej w mieście Sokółka przy ul. Grodzieńskiej, w obrębie geodezyjnym 0034 Sokółka, gmina Sokółka, powiat sokólski, woj. podlaskie.

Prawo użytkowania wieczystego w/w nieruchomości jest przedmiotem sprzedaży w drodze warunkowej umowy sprzedaży, zawartej w formie Aktu Notarialnego Repertorium A numer 1874/2020 z dnia 14 maja 2020 roku, w Kancelarii Notarialnej Notariusza Andrzeja Halickiego w Sokółce, przy ulicy Grodzieńskiej 33, 16-100 Sokółka.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Andrzej Garbuz
Inspektor

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOŚZĘ
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

21.05.2020r.

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz
20.05.2020r.

Uzasadnienie

do ZARZĄDZENIA Nr 266 /2020

BURMISTRZA SOKÓŁKI z dnia 25 maja 2020 roku

w sprawie rezygnacji z wykonania prawa pierwokupu

Prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 4238/8 o powierzchni 0,2488 ha oraz nr 4238/10, o powierzchni 1,4670 ha, położonej w mieście Sokółka przy ul. Grodzieńskiej, w obrębie geodezyjnym 0034 Sokółka, gmina Sokółka, powiat sokólski, woj. podlaskie, jest przedmiotem sprzedaży w drodze **warunkowej umowy sprzedaży**, w formie Aktu Notarialnego Repertorium A numer 1874/2020 z dnia 14 maja 2020 roku, w Kancelarii Notarialnej Notariusza Andrzeja Halickiego w Sokółce, przy ulicy Grodzieńskiej 33, 16-100 Sokółka. Przedmiotowa nieruchomość była nabyta od Skarbu Państwa, stąd też, na mocy art. 109-111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121), Gminie Sokółka przysługuje prawo pierwokupu. Zbywana nieruchomość nie jest potrzebna Gminie Sokółka do realizacji jej zadań.