

ZARZĄDZENIE Nr 343/2020
Burmistrza Sokółki
z dnia 21 października 2020r

w sprawie wykazu lokali mieszkalnych z komunalnego zasobu Gminy Sokółka, wyłączonych ze sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2020 roku poz.713 i 1378/ oraz §2 ust.3 pkt.8 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 27 marca 2008 roku o nr XXI/160/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony /Dz. U z 2008 roku Nr 90 poz.861/ - zarządzam co następuje;

§1. Ustalić wykaz lokali mieszkalnych, wyłączonych ze sprzedaży, ujętych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Sokółki z dnia 26 października 2007 roku o nr 198/2007, w sprawie ustalenia wykazu lokali mieszkalnych z komunalnego zasobu Gminy Sokółka, wyłączonych ze sprzedaży oraz Zarządzenie Burmistrza Sokółki z dnia 07 kwietnia 2010 roku o nr 535/2010, w sprawie zmiany zarządzenia dotyczącego ustalenia wykazu lokali mieszkalnych z komunalnego zasobu Gminy Sokółka, wyłączonych ze sprzedaży.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Grażyna Krawiec
Sporządziła
23.09.2020r

Inspektor

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz

Piotr Romanowicz

06.10 Sekretarz

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

**POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻENIE NIE WNOSZĘ**

Magdalena Chodyko

Adwokat

20.10.2020

Wykaz lokali wyłączonych ze sprzedaży

I. Wykaz lokali do wyłączenia ze sprzedaży, w związku z planowaną rozbiórką.

L.P	Adres	Ilość lokali w budynku
1.	ul. Białostocka 19	2 lokale
2.	ul. Białostocka 67 i 69	3 lokale
3.	ul. Białostocka 86	5 lokali
4.	ul. Białostocka 134	2 lokale
5.	ul. Grodzieńska 77	4 lokale
6.	ul. Kryńska 46	7 lokali
7.	ul. Joachima Lelewela 1	3 lokale
8.	ul. Joachima Lelewela 1b	2 lokale
9.	ul. 1 go Maja 5	6 lokali
10.	ul.1-go Maja 19	4 lokale
11.	ul.1- go Maja 25	2 lokale
12.	ul.1-go Maja 27	4 lokale
13.	ul. Ks. Piotra Ściegiennego 15	8 lokali
14.	ul. Warszawska 6	1 lokal
15.	ul. Ks. Piotra Ściegiennego 17	2 lokale
16.	ul. Warszawska 17	1 lokal
17.	ul. Roski Małe 16 i 18	5 lokali
18.	ul. Górna 4	2 lokale

II. Wykaz lokali do wyłączenia ze sprzedaży, w związku z pozostawieniem ich w zasobie komunalnych mieszkań.

L.P	Adres	Ilość lokali w budynku
1.	ul. Białostocka 91	6 lokali
2.	ul. Norberta Barlickiego 1	4 lokale
3.	ul. Norberta Barlickiego 4	4 lokale
4.	ul. Władysława Broniewskiego 5	15 lokali
5.	ul. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego 11	4 lokale
6.	ul. Grodzieńska 31	2 lokale
7.	ul. Joachima Lelewela 8	5 lokali
8.	ul. Majowa 2	10 lokali
9.	ul. Majowa 4	26 lokali
10.	ul.1-go Maja 48	2 lokale
11.	ul.3-go Maja 13	4 lokale
12.	ul.3-go Maja 13C	3 lokale
13.	ul. Nowa 7a	2 lokale
14.	ul. Nowa 7b	2 lokale
15.	Plac Kilińskiego 2	2 lokale

16.	os. Zielone 3b	6 lokali
17.	ul. Białostocka 3/5	1 lokal
18.	ul. Białostocka 20	2 lokale
19.	ul. Białostocka 25	3 lokale
20.	ul. Białostocka 29	2 lokale
21.	ul. Białostocka 33	1 lokal
22.	ul. Białostocka 8/10	1 lokal
23.	ul. Grodzieńska 70	2 lokale
24.	ul. Kryńska 18	3 lokale
25.	ul. Krótka 1	2 lokale
26.	ul. Joachima Lelewela 51	3 lokale
27.	ul.1 – go Maja 15	3 lokale
28.	ul.1-go Maja 21	2 lokale
29.	ul. Miejska 6	1 lokal
30.	os. Zielone 4	10 lokali
31.	os. Zielone 5	10 lokali
32.	os. Zielone 6	5 lokali
33.	os. Zielone 7	4 lokale
34.	os. Zielone 8	6 lokali
35.	os. Zielone 9	19 lokali
36.	os. Zielone 10	12 lokali
37.	os. Centrum 8	4 lokale
38.	os. Buchwałowo 15	5 lokali
39.	os. Buchwałowo 19	2 lokale
40.	os. Buchwałowo 21	1 lokal
41.	Pl. Kościuszki 21	1 lokal
42.	ul. Sienna 4	7 lokali
43.	ul. Warszawska 22	2 lokale
44.	wieś Kraśniany 37A	3 lokale
45.	ul. Majowa 6	20 lokali
46.	ul. Majowa 8	27 lokali
47.	ul. Zimowa 6	8 lokali
48.	ul.1-go Maja 17	1 lokal
49.	os. Centrum 5	2 lokale
50.	os. Centrum 6	1 lokal
51.	os. Centrum 7/1, os. Centrum 7/5, os. Centrum 7/12 i os. Centrum 7/25	4 lokale
52.	os. Centrum 11	2 lokale
53.	os. Centrum 9	12 lokali

III. Wykaz budynków wyłączonych ze sprzedaży, w związku z innym przeznaczeniem budynku lub lokali.

L.P	Adres	Uwagi
1.	Pl. Kościuszki 26	Lokali brak
2.	ul. Kolejowa 8	12 lokali
3.	Pl. Kościuszki 9	1 pomieszczenie tymczasowe
4.	Stara Rozedranka	3 lokale

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Sokółce w dniu 27 marca 2008 roku, przyjęła Uchwałę o nr XXI/160/08, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

W §2 ust.3 pkt.8 tej Uchwały, Rada Miejska w Sokółce określiła, iż nie przeznaczają się do zbycia lokali mieszkalnych w stosunku do których Burmistrz Sokółki podjął Zarządzenie o nie przeznaczeniu ich do sprzedaży.

Zgodnie z art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym, organem wykonawczym Gminy jest Burmistrz Sokółki i to on w ramach uprawnień właścicielskich, gospodaruje mieniem komunalnym i decyduje o tym, które lokale mieszkalne należy przeznaczyć do zbycia lub wycofać ze sprzedaży.

Dotychczas obowiązujące Zarządzenie Burmistrza Sokółki było podjęte w roku 2007 i stało się nie aktualne. Z uwagi na liczne wyburzenia budynków mieszkalnych oraz wybudowaniu nowych mieszkań, po uzgodnieniu z Dyrektorem Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce jako zarządcy gminnym zasobem mieszkaniowym ustalono, iż zachodzi konieczność podjęcia nowego aktualnego Zarządzenia.

Grażyna Filipowicz

Sporządziła:

23.09.2020r

Inspektor