

**ZARZĄDZENIE Nr 458 /2021
BURMISTRZA SOKÓŁKI**

z dnia 16 sierpnia 2021 roku

w sprawie rezygnacji z wykonania prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 t.j. z dnia 2021.07.27) oraz art 109 ust. 1 pkt. 2 i ust. 4 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. z dnia 2020.11.12)

zarządzam co następuje:

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu, przysługującego Gminie Sokółka na podst. art. 109 ust. 1 pkt. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku ze sprzedażą prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1885_44 o powierzchni 1,7882 ha, położonej w mieście Sokółka przy ul. Lotników Lewoniewskich, w obrębie geodezyjnym 0034 Sokółka, gmina Sokółka, powiat sokólski, woj. podlaskie.

Prawo użytkowania wieczystego w/w nieruchomości jest przedmiotem sprzedaży w drodze warunkowej umowy sprzedaży, zawartej w formie Aktu Notarialnego Repertorium A numer 3571/2021 z dnia 21 lipca 2021 roku, w Kancelarii Notarialnej Notariusza Andrzeja Halickiego w Sokółce, przy ulicy Grodzieńskiej 33, 16-100 Sokółka.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska


Inspektor

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM,
ZASTRZEŻEN NIE WNOSZĘ


Adwokat

Pełnomocnik BURMISTRZA


11.08.2021 r.

11.08.2021 r.

Uzasadnienie

do ZARZĄDZENIA Nr 458/2021

BURMISTRZA SOKÓŁKI z dnia 16 sierpnia 2021 roku

w sprawie rezygnacji z wykonania prawa pierwokupu

Prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1885_44 o powierzchni 1,7882 ha, położonej w mieście Sokółka przy ul. Lotników Lewoniewskich, w obrębie geodezyjnym 0034 Sokółka, powiat sokólski, woj. podlaskie, jest przedmiotem sprzedaży w drodze **warunkowej umowy sprzedaży**, w formie Aktu Notarialnego Repertorium A numer 3571/2021 z dnia 21 lipca 2021 roku, w Kancelarii Notarialnej Notariusza Andrzeja Halickiego w Sokółce. Na mocy art. 109 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. z dnia 2020.11.12) Gminie Sokółka przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę. Zbywana nieruchomość nie jest potrzebna Gminie Sokółka do realizacji jej zadań.

Andrzej Garbuz

Inspektor