

## U M O W A Nr .....

zawarta ..... 2021 roku w Sokółce, pomiędzy Gminą Sokółka, mającą swoją siedzibę w 16-100 Sokółka, Plac Kościuszki 1, reprezentowaną przez: Antoniego Stefanowicza – Pełnomocnika Burmistrza Sokółki zwaną dalej „Zamawiającym”,

a..... mającym siedzibę w ..... reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”

w rezultacie udzielenia zamówienia w oparciu o Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, których wartość netto nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych, wprowadzony Zarządzeniem Wewnętrznym Nr 6/2014 Burmistrza Sokółki z dnia 25 kwietnia 2014 roku, ze zmianą wynikającą z Zarządzenia Wewnętrznego Burmistrza Sokółki z dnia 6 maja 2015 roku, z Zarządzenia Wewnętrznego nr 372/2021 Burmistrza Sokółki z dnia 12 stycznia 2021 roku oraz z Zarządzenia Wewnętrznego nr 392/2021 Burmistrza Sokółki z dnia 23 lutego 2021 roku została zawarta umowa o następującej treści

### § 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie: **„Demontaż, odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Sokółka w okresie od daty podpisania umowy – do 15 listopada 2021 r.”**, przy czym Wykonawca ma obowiązek wykonać: **demontaż – do dnia 15 listopada 2021 roku**; zaś **odbiór, transport i utylizację eternitu - do dnia 15 listopada 2021 roku** wraz z dostarczeniem przewidzianej prawem dokumentacji z realizacji przedmiotu umowy.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac związanych z demontażem, odbiorem, transportem i unieszkodliwieniem wyrobów zawierających azbest, płyt azbestowo cementowych (eternit falisty) o kodach 170605\* wskazanych w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 10), znajdujących się na nieruchomościach mieszkańców z terenu gminy Sokółka.
3. Demontaż, odbiór, transport i utylizacja eternitu na składowisko odpadów niebezpiecznych obejmuje eternit w ilości: **1310 m<sup>2</sup>/19,65 Mg** oraz odbiór, transport i utylizacja eternitu na składowisku odpadów niebezpiecznych w ilości: **17604,00 m<sup>2</sup>/264,060 Mg**. Podane ilości są wartościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.

### § 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie, o którym mowa § 1 w terminie do dnia 15 listopada 2021 r., w tym: **demontaż – do dnia 15 listopada 2021 roku**; zaś **odbiór, transport i utylizacja eternitu - do dnia 15 listopada 2021 roku** wraz z dostarczeniem przewidzianej prawem dokumentacji z realizacji przedmiotu umowy.

### § 3.

1. Wykonawca odpowiedzialny będzie za wszystkie czynności związane z wykonaniem umowy, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia w okresie wykonywania umowy. Wykonanie robót musi nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Wykonawcę obowiązuje prawidłowe dokumentowanie całego procesu.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia do czasu wygaśnięcia zobowiązań wykonawcy wobec Zamawiającego. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia.
3. Usługi określone w umowie Wykonawca świadczyć będzie własnym sprzętem i przy pomocy własnych materiałów.

4. Wykonawca w ramach oferowanej ceny ofertowej winien zapewnić:

- a) organizację i zabezpieczenie placu demontażu, odbioru eternitu,
- b) uporządkowanie terenu po zakończeniu robót,
- c) dołączyć dokumentację fotograficzną nieruchomości, z których usunięto wyroby zawierające azbest, w postaci zdjęcia wykonanego przed i po realizacji prac.

§ 4.

Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:

ze strony Zamawiającego: Pan Jacek Rećko tel. /85/ 711 09 09

ze strony Wykonawcy: Pan/Pani ..... tel. ....

§ 5.

1. Odbiory prac wykonanych na poszczególnych nieruchomościach zlokalizowanych na terenie gminy Sokółka dokonywane będą z udziałem właściciela nieruchomości, przy czym zobowiązuje się Wykonawcę do przekazania Zamawiającemu stosownych dokumentów stwierdzających zdeponowanie odpadów na specjalistycznym składowisku (karty przekazania odpadu).
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego dla konkretnej nieruchomości przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, właściciela nieruchomości oraz przedstawiciela Wykonawcy.

§ 6.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się w sposób następujący:

1. Demontaż, odbiór, transport i utylizacja eternitu łącznie z załadunkiem z nieruchomości cena jednostkowa za 1 Mg - ..... zł netto. Wartość netto za **19,65 Mg** – ..... zł + podatek VAT .....% tj. ...., na kwotę brutto ..... zł (słownie: .....).
2. Odbiór, transport i utylizacja eternitu łącznie z załadunkiem z nieruchomości cena jednostkowa za 1 Mg - ..... zł netto. Wartość netto za **264,060 Mg** – ..... zł + podatek VAT .....% tj. .... zł, na kwotę brutto ..... zł (słownie: .....).
3. łączną kwotę netto – ..... zł + podatek VAT .....% tj. .... zł, na łączną kwotę brutto ..... zł (.....).

§ 7.

1. Ceny jednostkowe za wykonanie przedmiotu umowy nie będą podlegały zmianom i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.
2. Podane ilości wyrobów zawierających azbest są wartościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.
3. Rozliczanie inwestycji nastąpi protokołem powykonawczym w oparciu o ceny jednostkowe przedstawione w ofercie, według faktycznie wykonanych i odebranych prac.
4. Po dokonaniu odbioru ostatecznego nastąpi rozliczenie prac fakturą VAT płatną w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury i dokumentów rozliczeniowych przez Wykonawcę.
5. Umowa będzie realizowana do kwoty **65 179,69 złotych brutto** (w tym 25 179,69 złotych dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku i 40 000 złotych z budżetu Gminy Sokółka).

§ 8.

1. Intensywność oraz terminarz świadczonych usług Wykonawca dostosuje do potrzeb tak, aby

- w wymienionych miejscach i obiektach zapewnić właściwy standard, czystość i przeznaczenie do funkcji jakie spełniają.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie prowadzenia prac, a także na skutek zastosowania niewłaściwej techniki i technologii robót.
  3. Wykonawca ponosi konsekwencje wynikające z tytułu nie wypełnienia warunków umowy.
  4. Wykonawca dostosuje techniki i technologie wykonania prac do obowiązujących przepisów prawa wynikających ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.) i innych przepisów obowiązujących aktualnie w tym zakresie.

#### § 9.

1. Strony postanawiają, że obowiązują je odszkodowania stanowiące kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto,
  - b) za zwłokę w wykonaniu umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze według pozycji kosztorysu w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - d) za zwłokę w przedłożeniu dokumentów rozliczeniowych przez wykonawcę w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia terminu odbioru wyznaczonego przez Zamawiającego.

2. Zamawiający płaci wykonawcy kary umowne:

- a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Za zwłokę w opłaceniu faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. Kary umowne określone w ust. 1 i 2 liczone będą od wynagrodzenia brutto określonego w § 6.

#### § 10.

Wykonawca zobowiązuje się do udziału w kontroli realizacji umowy każdorazowo i niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego

#### § 11.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### § 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

#### § 13.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 14.

Umowę niniejszą sporządza się w 4 egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 3 dla Zamawiającego.

§ 15.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Wykaz lokalizacji nieruchomości, na których znajduje się azbest położonych na terenie Gminy Sokółka

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**