

ZARZĄDZENIE Nr ⁴⁹⁵/2021
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia 17 listopada 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wykreślenie hipoteki uwidocznionej w księdze wieczystej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2021r poz.1372,1834 / art. 4 ust.6 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz.U z 2019 roku poz.1314 / i art. 100 ust.6 ustawy z dnia 6 lipca 1982 roku o księgach wieczystych i hipotece / Dz.U z 2019 roku poz.2204 z 2021 roku poz.1177 i 1978 roku / - zarządzam co następuje:

§1. Wyrażam zgodę na wykreślenie hipoteki uwidocznionej w dziale IV Księgi Wieczystej oznaczonej nr [] wpisanej na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Sokółki z dnia 19 września 2006 roku o nr RG.7229-7/2006, dotyczącej przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności do działki gruntu oznaczonej nr 2924/2, położonej w Sokółce na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, z uwagi na wniesienie przez użytkownika wieczystego opłaty w całości z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz Gminy Sokółka.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Grażyna Filipowicz
Sporządziła;
17.11.2021r
inspektor

[Signature]
Antoni Stefanowicz
17.11.2021

Pion Romanowicz

[Signature]
Sekretarz
17.11.2021

BURMISTRZ

[Signature]
Ewa Kulikowska

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZĘ
RADCA PRAWNY

[Signature]
mgr Danuta Kowalczyk

17.11.2021r.

UZASADNIENIE

Decyzją Burmistrza Sokółki z dnia 19 września 2006 roku o nr RG.7229-7/2006 w oparciu o przepisy ustawy a dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa wieczystego użytkowania w prawo własności nieruchomości /Dz.U. z 2019 roku poz.1314/ Burmistrz Sokółki przekształcił prawo wieczystego użytkowania ustanowione na nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr 2924/2, położonej w m. Sokółka w prawo własności. Również w oparciu o w/w ustawę ustalono opłatę z tytułu tego przekształcenia.

W myśl tej ustawy, na wniosek wieczystego użytkownika ustaloną opłatę rozłożono na raty i zabezpieczono ją hipoteką na nieruchomości objętej przekształceniem.

Właścicielka nieruchomości przekształconej w dniu 87 kwietnia 2010 roku uiściła w całości opłatę z tytułu przekształcenia w wysokości 4009zł50gr/ słownie; cztery tysiące dziewięć zł i pięćdziesiąt gr/ na rzecz wierzyciela Gminy Sokółka.

Biorą pod uwagę brzmienia art.100 ustawy o księgach wieczystych i hipotece, niezbędnym staje się pojęcie zarządzenia w tej sprawie.

Grażyna Filipowicz

Sporządziła;
17.11.2021r.
Inspektor