

GR.O.6220.27.2021.KJ

### Decyzja

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm. – czyt. dalej jako „kpa”) w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 2, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm. – czyt. dalej „ustawą ooś”), a także z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z.O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa (data wpływu wniosku 18.10.2021r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 169 w obrębie Gilbowszczyzna Szyndziel**, gmina Sokółka, powiat sokólski, województwo podlaskie oraz po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku – opinia z dnia 6 grudnia 2021 r., znak: WOOŚ.4220.547.2021.RD, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – opinia z dnia 3 grudnia 2021 roku, znak: BI.ZZŚ.2.4360.349.2021.UM oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce – opinia z dnia 29 listopada 2021 roku, znak: NZ.7040.77.2021,

### orzekam

- stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 169 w obrębie Gilbowszczyzna Szyndziel, gmina Sokółka, powiat sokólski, województwo podlaskie;
- charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### Uzasadnienie

Dnia 18 października 2021 r. do Burmistrza Sokółki wpłynął wniosek PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 169 w obrębie Gilbowszczyzna Szyndziel, gmina Sokółka, powiat sokólski, województwo podlaskie.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Sokółki.

W oparciu o art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalono, iż teren planowanej inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania.

Dnia 18 listopada 2021 r. tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10. Strony postępowania zostały poinformowane zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 ustawy k.p.a. zawiadomienia stron o czynnościach tut. organu dokonywane były w formie publicznego obwieszczenia.

Dnia 23 listopada 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wezwał Burmistrz Sokółki do uzupełnienia braków w dokumentacji ww. przedsięwzięcia poprzez przedłożenie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej oraz wniosku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia z właściwą nazwą obrębu, w którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie.

Stosownie do art. 64 § 2 ustawy kpa, Burmistrz Sokółki wezwał Wnioskodawcę w dniu 24.11.2021 r. do usunięcia braków wniosku doręzonego tut. organowi. W dniu 26.11.2021 r. do Urzędu Miejskiego w Sokółce wpłynęło uzupełnienie wniosku z właściwą nazwą obrębu – Gilbowski Szyndziel, w którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie.

Dnia 1 grudnia 2021 r. Burmistrz Sokółki przedłożył Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Białymstoku, Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Sokółce poprawiony przez Wnioskodawcę wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wniosek o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z właściwą nazwą obrębu.

Ponadto Burmistrz Sokółki zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o oś zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowej sprawie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku w opinii, znak: WOOŚ.4220.547.2021.RD z dnia 6 grudnia 2021 r. (data wpływu: 07.12.2021 r.) stwierdził, iż nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a tym samym konieczność sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię znak: BI.ZZŚ.2.4360.349.2021.UM z dnia 3 grudnia 2021 r. (data wpływu: 06.12.2021 r.), w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce w opinii z dnia 29 listopada 2021 r. (data wpływu: 30.11.2021 r.), znak: NZ.7040.77.2021 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą

informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem zamierzenia inwestycyjnego do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na instalacji wolnostojących paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MWp. Będzie ono realizowane w gminie Sokółka, w obrębie Gilbowszczyzna Szyndziel na działce o nr ewidencyjnym 169, o powierzchni 2,76 ha. Łączna powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego będzie wynosiła do 1,50 ha.

Teren inwestycji nie jest zabudowany. Stanowią go gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RV, RVI). Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Planowana inwestycja będzie odsunięta od najbliższych zadrzewień i nie przewiduje się żadnej ingerencji z nimi związanej.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. nr 144, w odległości ponad 59 m w kierunku północnym. Obszar pod panelami będzie obszarem biologicznie czynnym. Będzie on zasiany trawą, która będzie koszona.

Każda instalacja składać się będzie z następujących modułów:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 3 MWp w ilości do 7500 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp w ilości do 60szt.,
- stacje transformatorowe do 3 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe orz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzania wytworzonej energii do sieci operatora. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 3 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. Odpady będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami. Podczas umieszczania kabli w ziemi wierzchnia warstwa gruntu zostanie tymczasowo złożona bezpośrednio przy wykopie, a następnie wykorzystana zostanie do jego zasypania. Wykopy będą utrzymywane bez wody stojącej i zostaną zabezpieczone przed przedostaniem się do nich ssaków, płazów oraz gadów. W przypadku pojawienia się zwierząt w wykopach, zostaną one przeniesione w bezpieczne miejsce, poza obszarem objętym realizacją przedsięwzięcia. Sprzęt budowlany zostanie zabezpieczony przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych. Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem

inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności. Ścieki sanitarno-bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach i regularnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Całość terenu przeznaczonego pod inwestycję zostanie ogrodzona siatką z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym średnim zwierzętom.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Podczas prac serwisowych inwestor zakłada okazjonalne czyszczenie paneli za pomocą czystej wody pod ciśnieniem. W związku z brakiem konieczności używania detergentów nie jest wymagane odprowadzenie wody do specjalistycznych zbiorników, a sposób czyszczenia paneli nie będzie miał wpływu na florę, faunę i jakość wód.

Inwestor planuje zastosowanie transformatora olejowego. Zostanie on zabezpieczony przed wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. W przypadku wycieku oleju z transformatora wezwana zostanie wykwalifikowana firma, która zajmie się jego utylizacją zgodnie z obowiązującymi normami. Transformator zostanie umieszczony w betonowej obudowie, która skutecznie zmniejszy promieniowanie magnetyczne do bezpiecznego poziomu na zewnątrz. Otwory w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne zostaną zabezpieczone w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę.

Nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu, ponieważ dopuszczalne normy poziomów hałasów zostaną zachowane w odległości około 2,5 m od inwertera oraz 3,15 m od stacji transformatorowej w ciągu dnia i 10 m w ciągu nocy (inwertery w tym czasie nie będą pracować). Instalacja nie przekroczy również standardów emisyjnych w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy ograniczą się do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na fakt, iż realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych, planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii odnawialnej. Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powodzie, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych powodzią czy terenach osuwisk mas ziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie również w sposób znaczący na krajobraz, z uwagi na zastosowanie paneli pokrytych powłoką antyrefleksyjną oraz stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji paneli.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) ustalono co następuje:

- na działce nr ewid. 169 znajdującej się w odległości ok. 60 m od terenu inwestycji, zostanie zlokalizowana druga farma fotowoltaiczna o mocy do 3 MWp. Każda z farm stanowić będzie

odrębną instalację, funkcjonowanie każdej z farm będzie niezależnie od pozostałej. Ich funkcjonowanie nie doprowadzi do kumulacji oddziaływań;

- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będzie wykorzystywana woda do mycia powierzchni modułów;
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Analiza materiału dowodowego pod kątem dalszych wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na górskich lub leśnych, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Najbliższy obszar Natura 2000 to specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Knyszyńska PLH200006 znajdujący się w odległości ok. 0,53 km od terenu inwestycji. Ze względu na charakter inwestycji w ocenie organu ryzyko znaczącego negatywnego oddziaływania na ww. obszar Natura 2000 nie występuje.

Przedsięwzięcie znajduje się na terenie korytarza ekologicznego Wzgórza Sokólskie – Kpn-3E, jednak będzie realizowane na terenie otwartym, pozbawionym zadrzewień, a zastosowanie dobrych praktyk budowlanych (odpowiednie wykonanie ogrodzenia zapewniającego możliwość migracji zwierząt) sprawi, że nie przewiduje się przerwania ani zakłócenia funkcjonowania tego korytarza.

Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały (związany z czasem realizacji) (opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, znak: WOOS.4220.547.2021.RD z dnia 6 grudnia 2021 r.).

Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 poz. 624 ze zm.) oraz poza granicami obszarów chronionych, regulowanych ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 poz. 1098 t.j.).

Pod względem hydrograficznym planowane przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych dorzecza Wisły „Sokołda od źródeł do Jałówki, z Jałówką” PLRW20002326162369, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. JCWP zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły

(Dz.U. 2016 poz.1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. Z uwagi na brak możliwości technicznych termin osiągnięcia celów środowiskowych został przedłużony do 2021 roku.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrażone. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej na etapie realizacji przedsięwzięcia będą generowane odpady komunalne i budowlane, które będą selektywnie magazynowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarowania odpadami. Następnie odpady będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia. W trakcie budowy zostaną podjęte działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego maszyn i urządzeń. Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, przez co nie nastąpi obniżenie zwierciadła wód gruntowych zarówno na terenie inwestycji jak i w jej okolicach. Wbijana konstrukcja wsporcza ze względu na zajmowaną przez nią małą powierzchnię, nie spowoduje obniżenia zwierciadła wód gruntowych, a dzięki wykonaniu jej ze stopu antykorozyjnego nie nastąpi jej rdzewienie; nie nastąpi wzrost kwasowości bądź zasadowości wód gruntowych. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych urządzeniach sanitarnych, a następnie odbierane przez wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych, za których wywóz odpowiedzialna będzie obsługa techniczna.

W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zmontowanie szczelnej miski / tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l). Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych – bezolejowych. Jak wynika z karty informacyjnej na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia brak jest rowów melioracyjnych. Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo po panelach do gleby.

W ocenie Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (opinia z dnia 3 grudnia 2021 r. znak: BI.ZZŚ.2.4360.349.2021.UM), realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), Burmistrz Sokółki zawiadomił strony

postępowania poprzez publiczne obwieszczenie oraz poinformował pisemnie, iż zebrał dowody i materiały do wydania decyzji. Poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy o oś organ wydający decyzję doręcza ją niezwłocznie organom, których opinia lub uzgodnienie były wymagane przed jej wydaniem.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsza decyzja zostanie podana do publicznej wiadomości na podstawie art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy o oś i udostępniona na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji publicznej Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących, rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Burmistrza Sokółki w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. BURMISTRZA  
Antoni Stejszowski  
Przewodniczący Burmistrza

#### Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
2. Strony postępowania według wykazu stron w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz U z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz U z 2021 r. poz. 247 ze zm.)
3. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce
4. Starostwo Powiatowe w Sokółce

7 egz. KJ

Oplatę skarbową za niniejszą decyzję w wysokości 205 zł pobrano zgodnie z częścią I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz U z 2021 r. poz. 1923 ze zm.)



### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na instalacji wolnostojących paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MWp. Będzie ono realizowane w gminie Sokółka, w obrębie Gilbowskiem Szyndziel na działce o nr ewidencyjnym 169, o powierzchni 2,76 ha. Łączna powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego będzie wynosiła do 1,50 ha.

Teren inwestycji nie jest zabudowany. Stanowią go gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RV, RVI). Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Planowana inwestycja będzie odsunięta od najbliższych zadrzewień i nie przewiduje się żadnej ingerencji z nimi związanej.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. nr 144, w odległości ponad 59 m w kierunku północnym. Obszar pod panelami będzie obszarem biologicznie czynnym. Będzie on zasiany trawą, która będzie koszona.

Każda instalacja składać się będzie z następujących modułów:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 3 MWp w ilości do 7500 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp w ilości do 60szt.,
- stacje transformatorowe do 3 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzania wytworzonej energii do sieci operatora. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 3 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. Odpady będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami. Podczas umieszczania kabli w ziemi wierzchnia warstwa gruntu zostanie tymczasowo złożona bezpośrednio przy wykopie, a następnie wykorzystana zostanie do jego zasypiania. Wykopy będą utrzymywane bez wody stojącej i zostaną zabezpieczone przed przedostaniem się do nich ssaków, płazów oraz gadów. W przypadku pojawienia się zwierząt w wykopach, zostaną one przeniesione w bezpieczne miejsce, poza obszarem objętym realizacją przedsięwzięcia. Sprzęt



budowlany zostanie zabezpieczony przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych. Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności. Ścieki sanitarno-bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach i regularnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Całość terenu przeznaczonego pod inwestycję zostanie ogrodzona siatką z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym średnim zwierzętom.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Podczas prac serwisowych inwestor zakłada okazjonalne czyszczenie paneli za pomocą czystej wody pod ciśnieniem. W związku z brakiem konieczności używania detergentów nie jest wymagane odprowadzenie wody do specjalistycznych zbiorników, a sposób czyszczenia paneli nie będzie miał wpływu na florę, faunę i jakość wód.

Inwestor planuje zastosowanie transformatora olejowego. Zostanie on zabezpieczony przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. W przypadku wycieku oleju z transformatora wezwana zostanie wykwalifikowana firma, która zajmie się jego utylizacją zgodnie z obowiązującymi normami. Transformator zostanie umieszczony w betonowej obudowie, która skutecznie zmniejszy promieniowanie magnetyczne do bezpiecznego poziomu na zewnątrz. Otwory w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne zostaną zabezpieczone w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę.

Nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu, ponieważ dopuszczalne normy poziomów hałasów zostaną zachowane w odległości około 2,5 m od inwertera oraz 3,15 m od stacji transformatorowej w ciągu dnia i 10 m w ciągu nocy (inwertery w tym czasie nie będą pracować). Instalacja nie przekroczy również standardów emisyjnych w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy ograniczą się do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

#### Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:

Z uwagi na fakt, iż realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych, planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii odnawialnej. Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powodzie, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych powodzią czy terenach osuwisk mas ziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie również w sposób

znaczący na krajobraz, z uwagi na zastosowanie paneli pokrytych powłoką antyrefleksyjną oraz stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji paneli.

Na etapie realizacji inwestycji mogą występować następujące oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi:

- emisja hałasu od pracujących maszyn i środków transportu,
- emisja substancji do powietrza od pracujących maszyn i ruchu środków transportu.

Do budowy przedsięwzięcia będą wykorzystywane gotowe prefabrykaty i elementy składowe.

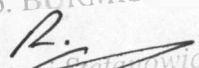
W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi w trakcie realizacji przedsięwzięcia inwestor powinien spełnić następujące warunki:

- prace ziemne oraz budowlano-montażowe prowadzić wyłącznie z porze dziennej, tj. w godzinach między 6:00 a 22:00,
- zapewnić prawidłową organizację terenu budowy, sprawną organizację ruchu pojazdów transportowych oraz nadzór nad pracą maszyn budowlanych i ich dobrym stanem technicznym,
- oznakować miejsca prowadzenia robót budowlanych oraz wyznaczyć ścieżki przejazdowe dla samochodów dostawczych oraz place manewrowe,
- powstające w trakcie budowy odpady segregować i przekazywać odpowiednim jednostkom lub firmom zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w Gminie Sokółka,
- zapewnić pracownikom kontenery sanitarne.

W trakcie eksploatacji inwestor – w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi - powinien:

- zastosować powłoki antyrefleksyjne oraz o właściwościach antyelektrostatycznych na powierzchni paneli celem ograniczenia efektu odbłyску,
- wykonać stacje transformatorowe – dostępne jedynie osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia,
- prowadzić systematyczne przeglądy i konserwacje urządzeń oraz instalacji,
- odpady powstające w trakcie konserwacji instalacji przekazywać bezpośrednio uprawnionym podmiotom.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi.

Z up. BURMISTRZA  
  
Antoni Stojanowicz  
Pomocnik Burmistrza