

ZARZĄDZENIE Nr 577 /2022  
BURMISTRZA SOKÓŁKI

z dnia 10 maja 2022 roku

w sprawie rezygnacji z wykonania prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.559) oraz art 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899)

**zarządzam co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu, przysługującego Gminie Sokółka na podst. art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku ze sprzedażą niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 286, o powierzchni 0.2500 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Lipina, gmina Sokółka, powiat sokólski, woj. podlaskie.

Prawo własności nieruchomości jest przedmiotem sprzedaży w drodze warunkowej umowy sprzedaży, zawartej w formie Aktu Notarialnego Repertorium A Nr 1262/2022 z dnia 22-04-2022 roku, w Kancelarii Notarialnej Notariusza Barbary Motal-Filipczuk w Białymstoku.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Andrzej Garbuz

Inspektor

Z up. BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz  
Pełnomocnik Burmistrza  
06.05.2022

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIEWIARNOŚCI  
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

06.05.2022 r.

## Uzasadnienie

do ZARZĄDZENIA Nr 577 /2022

BURMISTRZA SOKÓŁKI z dnia 10 maja 2022 roku

w sprawie rezygnacji z wykonania prawa pierwokupu

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899), gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. Zbywana nieruchomość nie jest potrzebna Gminie Sokółka do realizacji jej zadań dlatego Gmina Sokółka rezygnuje z przysługującego prawa pierwokupu.

  
Andrzej Garbuz  
Inspektor